様式1-1

令和7年度

きのと小学校トイレ洋式化改修工事　実施設計書

施 工 地 名　　胎内市　山屋　地内

工期（90日間）　自 令和　　年　月　日
至 令和　　年　月　日

1. 工 事 費 総 括 表

（ 1 頁）

名　　称	棟	実施設計				変更・出来高設計				(A) の 内 訳	
		直接工事費と共通費の合計	直接工事費	共通仮設費	諸 経 費	直接工事費と共通費の合計（ A ）	直 接 工 事 費	共 通 仮 設 費	諸 経 費	対 象 経 費	対 象 外 経 費
きのと小学校トイレ洋式化改修工事											
計											
消費税相当額											
総　計											

様式 1-2

2. 建　物　の　概　要

工事名称	きのと小学校トイレ洋式化改修工事
建 設 地	胎内市　山屋　地内
工事種別	トイレ洋式化工事
	1階体育館女子トイレ　　1箇所
	2階女子トイレ　　1箇所

面　積　計　算　書

棟	階　別	区　　分	摘　　要 梁　間 × 桁　行 ＝ 面　積 m　　m　　㎡			面　積　計
						㎡
						㎡
						㎡
合　　計						㎡
						坪

様式１－３

3. 直 接 工 事 費 内 訳 書

名　　称	適用	実施設計金額	変更・出来高設計(A)	差引増減額	備　　考	(A)の内訳	
						対象経費	対象外経費
きのと小学校トイレ洋式化改修工事							
1. 衛生設備工事							
2. コンセント工事							
3. 建築工事							

名　　称	適用	実施設計金額	変更・出来高設計(A)	差引増減額	備　　考	(A)の内訳	
						対象経費	対象外経費
直接工事費　計							

様式１－４

4. 共 通 費 内 訳 書

名　　称	適用	実施設計金額	変更・出来高設計(A)	差引増減額	備　　考	(A)の内訳	
						対象経費	対象外経費
きのと小学校トイレ洋式化改修工事							
1. 共通仮設費							
2. 諸経費							

名　　称	適用	実施設計金額	変更・出来高設計(A)	差引増減額	備　　考	(A)の内訳	
						対象経費	対象外経費
共通費　計							

様式１－５

5. 直 接 工 事 費 内 訳 明 細 書

名　　称	規格、品質	実 施 設 計				変更・出来高設計				備　考	
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
1.衛生設備工事											
ロータンク式洋風便器	CS232BM+SH232BA 付属品共	1	組								
隅付タンク式洋風便器	CS510BM+SS511BA BFS、付属品共	1	組								
暖房便座	TCF116	2	組								
和洋リモデル部材		2	セット								
既設器具撤去工費	紙巻器は再利用	1	式								
衛生器具取付工費		1	式								
配管改修費	和洋リモデル	2	箇所								
床はつり補修費		1	式								
廃材処分費		1	式								
養生・清掃費		1	式								
消耗品・雑材料費		1	式								
試運転調整費		1	式								
運搬費		1	式								
1.衛生設備工事　計											

名　　称	規格、品質	実 施 設 計				変更・出来高設計				備　考	対象外経費 金　　額
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
2. コンセント工事											
電線	VVF2.0-3C	50	m								
メタルモール	DZA102KW	4	本								
メタルモール付属品	ボックス等	1	式								
埋設コンセント	2ET プレート共	2	組								
雑材消耗品		1	式								
労務費	ブレーカー増設含む	1	式								
2. コンセント工事　計											

様式１－５

5. 直 接 工 事 費 内 訳 明 細 書

名　　称	規格、品質	実 施 設 計				変更・出来高設計				備　　考	対象外経費 金　　額
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
3. 建築工事											
トイレブース扉改造	扉　吊元そのまま 内開き→外開き	1	箇所								
	既存欠損処理は理 木、コーティング程度										
床タイル貼	50角タイル 800×500程度	1	箇所								
床長尺シート	800×500程度 ジョイント溶接	1	箇所								
消耗品・雑材料費		1	式								
運搬交通費		1	式								
3. 建築工事　計											

名　　称	規格、品質	実 施 設 計				変更・出来高設計				備　　考	対象外経費 金　　額
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		

様式１－６

6. 共 通 費 内 訳 明 細 書

名　　称	規格、品質	実 施 設 計				変更・出来高設計				備　考	対象外経費金　額
		数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
1. 共通仮設費											
共通仮設費		1	式								
アスベスト調査		1	式								
小計											

名　　称	規格、品質	実 施 設 計			変 更 設 計			備　考	対象外経費金　額
		数量・単位		単価	金額	数量・単位	単価	金額		
2. 諸経費										
現場管理費		1	式							
一般管理費		1	式							
小計										

特例監理技術者及び監理技術者補佐の配置に関する特記仕様書

●特例監理技術者の配置　（認める）　認めない

●特例監理技術者の兼務

１．本工事において、建設業法第２６条第３項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（以下「特例監理技術者」という。）の配置を行う場合は、（１）～（８）の要件を全て満たすものとする。

（１）特例監理技術者の職務を補佐する者（以下「監理技術者補佐」という。）を専任で配置すること。

（２）監理技術者補佐は、当該工事に係る主任技術者の要件を満たす者のうち、一級施工管理技士補の資格を有する者又は当該工事に係る監理技術者の資格を有する者であること。なお、監理技術者補佐の建設業法第 27 条の規定に基づく技術検定項目は、特例監理技術者に求める技術検定項目と同じであること。

（３）監理技術者補佐は、胎内市建設工事制限付一般競争入札参加申請書の提出日以前に所属建設業者と３か月以上の雇用関係を有すること。

（４）同一の特例監理技術者を配置できる工事は、本工事を含め同時に２件までとする。ただし、同一あるいは別々の発注者が、同一の建設業者と締結する契約工期の重複する複数の請負契約に係る工事であって、かつ、それぞれの工事の対象となる工作物等に一体性が認められるもの（当初の請負契約以外の請負契約が随意契約により締結される場合に限る。）については、これら複数の工事を一の工事とみなす。

（５）特例監理技術者が兼務できる工事は、工事現場が新発田地域振興局管内の工事であること。

（６）特例監理技術者は、施工における主要な会議への参加、現場の巡回及び主要な工程の立会等の職務を適正に遂行しなければならないものであること。

（７）特例監理技術者と監理技術者補佐との間で常に連絡が取れる体制であること。

（８）監理技術者補佐が担う業務等について明らかにすること。

２．本工事の監理技術者が特例監理技術者として兼務することとなる場合、前項（１）から（８）の事項について確認できる書類を提出すること。

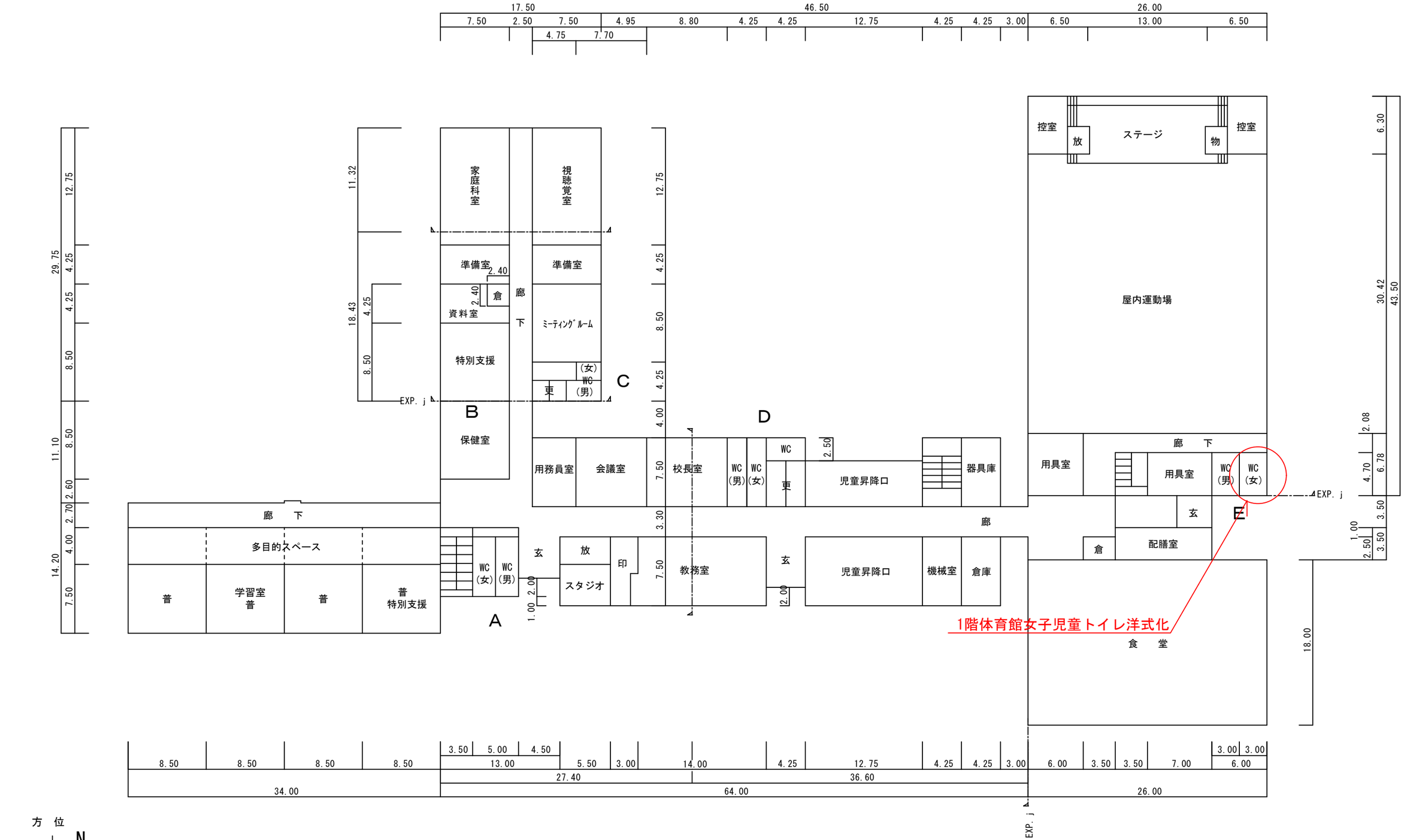
３．本工事において、特例監理技術者及び監理技術者補佐の配置を行う場合又は配置を要さなくなった場合は適切にコリンズ（ＣＯＲＩＮＳ）への登録を行うこと。

［注］契約金額が１契約あたり 500 万円（消費税込み）以上の工事に適用する。

令和７年度

きのと小学校トイレ洋式化改修工事

胎内市教育委員会

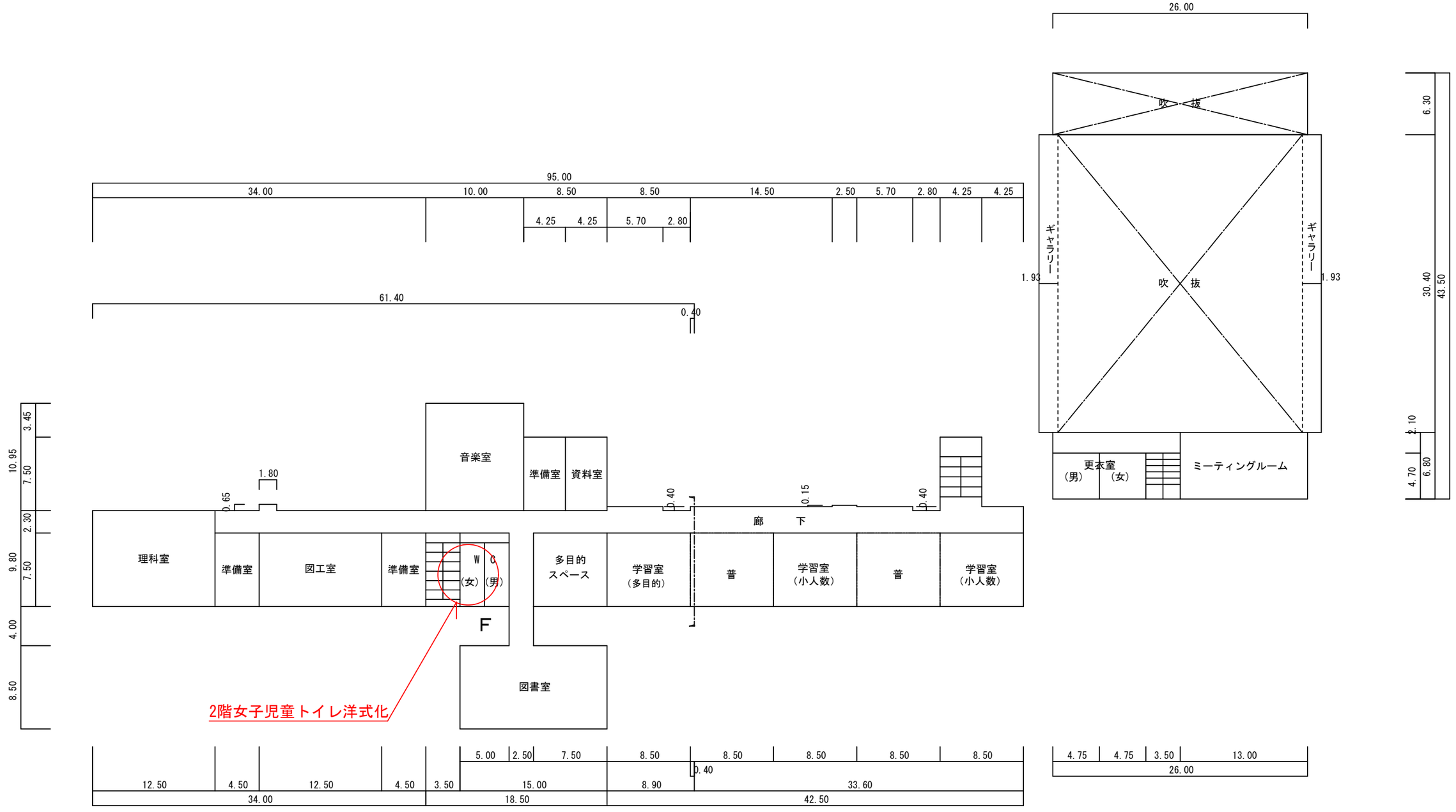


方位 N

（北に矢印を付す）

１　階　平　面　図

胎内市教育委員会	縮尺 A-3 1/400	工事名称 きのと小学校トイレ洋式化改修工事			設計		No. 1
	年月日	図面名称 きのと小学校１階平面図					



方　位

N

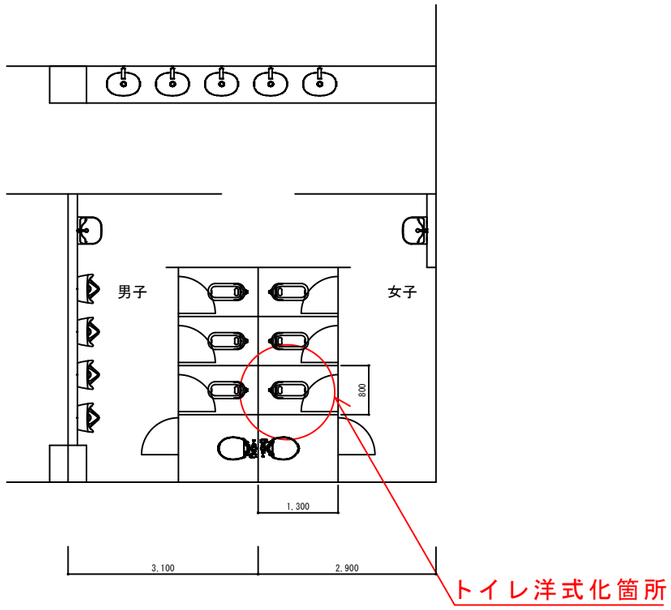
（北に矢印を付す）

２　階　平　面　図

	胎内市教育委員会	縮尺 A-3　1/400	工事名称　きのと小学校トイレ洋式化改修工事			設　計		No. 2
		年月日	図面名称　２階平面図					

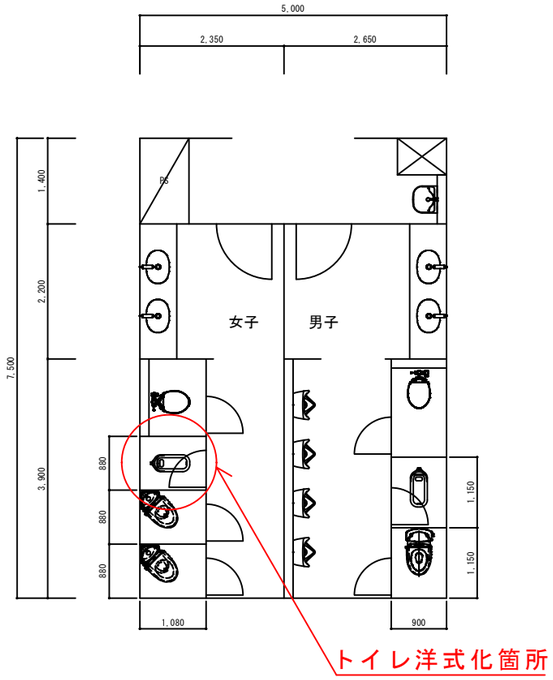
E　改修前

１Ｆ　体育館



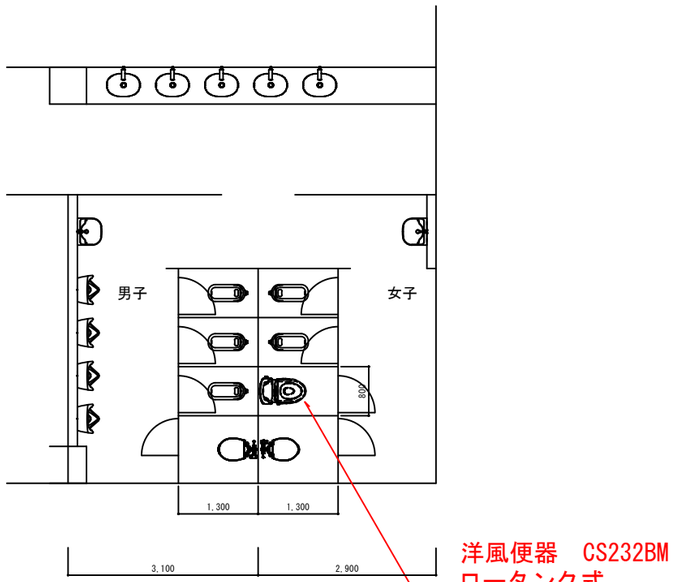
改修前

２Ｆ　児童



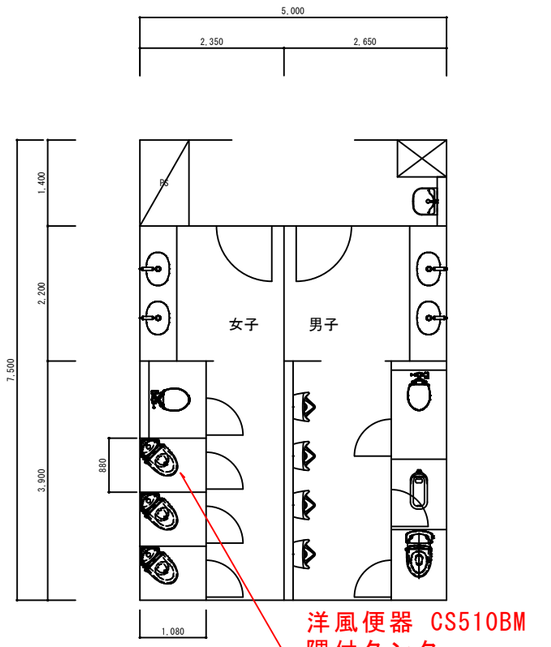
E　改修後

１Ｆ　体育館



改修後

２Ｆ　児童



	胎内市教育委員会	縮尺 A-3　1/400 年月日	工事名称　きのと小学校トイレ洋式化改修工事 図面名称　きのと小学校　トイレ詳細図			設　計		No. 3