

様式 1

令和 7 年度（ 設備改修工事 ）

第 号

本庁舎受水槽更新工事 実施設計書

施 工 地 名 新潟県胎内市新和町 地内

工 期（120 日間） 自 令和 年 月 日
至 令和 年 月 日

1. 工 事 費 総 括 表

名 称	棟	直接工事費と 共通費の合計 (A)	直 接 工 事 費	共 通 費		(A) の 内 訳	
				共 通 仮 設 費	諸 経 費	対 象 経 費	対 象 外 経 費
本庁舎受水槽更新工事	1						
合計(工事価格)							
消費税相当額(10%)							
総合計(工事費)							

2. 工 事 の 概 要

(2 頁)

工事名称	本庁舎受水槽更新工事		
建設地	新潟県胎内市新和町 地内		
(地名地番)			
構造規模	地上5階、地下1階、塔屋1階		
工事種別	設備改修工事		
工事内容	・既設受水槽及び高置水槽撤去、受水槽更新工事		
	既設受水槽撤去(呼称45m3)	1.0基	
	既設高置水槽撤去(呼称14m3)	1.0基	
	新設受水槽(呼称17.5m3)	1.0基	
	給水ポンプユニット	1.0組	
	消火用充水槽(容量500L)	1.0基	

面 積 計 算 書

棟	階 別	区 分	摘 要			面 積 計
			梁 間	× 桁 行	= 面 積	
			m	m	m ²	m ²
庁舎棟	1					
合 計						- m ²
						- 坪

3. 直接工事費内訳書

(3 頁)

[illegible][illegible]

4. 共通費内訳書

(4 頁)

[illegible][illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(5 頁)

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対象外経費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
本庁舎受水槽更新工事									
A. 受水槽更新工事									
1. 給水設備									
受水槽 TW-1	FRP製ハネル組立型 呼称 17.5m3 付属品共	1 基							
給水ポンプユニット PWU-1	推定末端圧一定、交互並列 40×65φ×3.7kW×2	1 組							
水撃防止器 TE-1	タンク容量 2.9L	1 基							
機器据付費		1 式						別紙明細M01	
機器搬入費		1 式						別紙明細M02	
機器用基礎	給水ポンプユニット用	1 式						別紙明細A01	
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	機械室・便所 20A	5 m							
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	機械室・便所 40A	7 m							
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	機械室・便所 50A	3 m							
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	機械室・便所 65A	6 m							
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	機械室・便所 100A	8 m							

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対象外経費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	屋外配管 25A	4 m							
給水・塩ビライニング 鋼管(SGP-VB) 改修	屋外配管 65A	1 m							
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管(VP) 改修	機械室・便所 50A	2 m							
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管(VP) 改修	機械室・便所 100A	5 m							
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管(VP) 改修	屋外配管 25A	2 m							
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管(VP) 改修	屋外配管 40A	1 m							
横水栓	13-F7	1 個							
横水栓	13-F12 自動接手付	1 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 5K 25A	2 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 5K 50A	1 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 10K 20A	4 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 10K 40A	4 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 10K 50A	1 個							
ゴムシートバタフライ弁	ウェハー・アルミ 10K 65A	1 個							

5. 直接工事費内訳明細書

(6 頁)

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対 象 外 経 費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
ゴムシートパタフライ弁	ウェハー・アルミ 10K 100A	2 個							
定水位調整弁	ストレート型 副弁無し 40A	2 個							
定水位弁用電磁弁	20A	2 個							
ボールタップ*	20A	2 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 20A	2 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 25A	1 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 40A	2 個							
防振接手	合成ゴム製 40A	2 個							
防振接手	合成ゴム製 65A	1 個							
防振接手	合成ゴム製 100A	2 個							
配管用防虫網	40A	1 個							
配管用防虫網	100A	2 個							
配管支持架台 ㉠	門型 亜鉛めっき 250W×300H	1 か所							
配管支持架台 ㉢	門型 亜鉛めっき 300W×800H	6 か所							

[illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(7 頁)

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対 象 外 経 費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
2. 消火設備									
消火用充水槽 TF-1	FRP製一体型 容量500L 架台共	1 基							
機器据付費		1 式						別紙明細M04	
機器搬入費		1 式						別紙明細M05	
消火・配管用 炭素鋼鋼管(白) 改修	屋外配管 50A	1 m							
青銅仕切弁	ねじ 5K 50A	1 個							
青銅逆止弁	ねじ 10K 50A	1 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 50A	1 個							
保温工事		1 式						別紙明細M06	
あと施工アンカー	接着系アンカー M12	4 本							
計									

[illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(8 頁)

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対象外経費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
4. 仮設給水設備									
受水槽 (リース) TW-2	パネルタンク (組立済品) 呼称 8.0m3 2か月	1 基							
機器据付費		1 式						別紙明細M07	
機器搬入費		1 式						別紙明細M08	
耐衝撃性 塩化ビニル管(HIVP) 改修	機械室・便所 65A	19 m							
耐衝撃性 塩化ビニル管(HIVP) 改修	屋外配管 20A	1 m							
耐衝撃性 塩化ビニル管(HIVP) 改修	屋外配管 40A	21 m							
耐衝撃性 塩化ビニル管(HIVP) 改修	屋外配管 65A	24 m							
耐衝撃性 塩化ビニル管(HIVP) 改修	地中配管 40A	1 m							
排水・硬質 ポリ塩化ビニル管(VP) 改修	屋外配管 50A	2 m							
排水・硬質 ポリ塩化ビニル管(VP) 改修	屋外配管 100A	7 m							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 10K 20A	1 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 10K 40A	1 個							
仕切弁 (管端防食コア)	ねじ 給水用 10K 50A	1 個							

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対象外経費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
ゴムシートバタフライ弁	ウェハー・アルミ 10K 65A	1 個							
定水位調整弁	ストレート型 副弁無し 40A	1 個							
ボールタップ	20A	1 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 20A	1 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 40A	1 個							
フレキシブルジョイント	ペローズ形 65A	1 個							
配管用防虫網	100A	1 個							
配管分岐(樹脂管類)	保温無 50A	1 か所							
配管支持架台 ㉔	門型 亜鉛めっき 350W×1,000H	6 か所							
配管支持架台 ㉕	ブラケット 亜鉛めっき 350W×350H	3 か所							
鉄板敷き	t=22mm	9 m ²							
保温工事		1 式						別紙明細M09	
土工事		1 式						別紙明細M10	
交通誘導警備員B		日							

5. 直接工事費内訳明細書

(9 頁)

[illegible][illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(10 頁)

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対 象 外 経 費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
5. 付帯電気設備工事									
(1) 動力設備									
開閉器箱	CP-8	1 面							
制御盤改造・接続費	CP-7 (既設)	1 式							
開閉器箱接続費	P-R-1 (既設)	1 か所							
制御盤接続費	CP-6 (既設)	1 か所							
制御盤接続費	加圧給水 ポンプユニット	1 か所							
制御盤接続費	緊急遮断弁制御盤	1 か所							
電極結線		1 組							
電動機その他用接続材料 (二種金属製可とう電線管)	F17 WP	1 か所							
電動機その他用接続材料 (二種金属製可とう電線管)	F30 WP	1 か所							
プルボックス 鋼板製	SS 塗装 端子付 200×200×200	1 個							
プルボックス 鋼板製	SS 塗装 端子付 300×300×300	4 個							
プルボックス 鋼板製	SS WP-Z35 端子付 200×200×200	1 個							

[illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(11 頁)

[illegible][illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(12 頁)

[illegible][illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(13 頁)

[illegible][illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(14 頁)

[illegible][illegible]

5. 直接工事費内訳明細書

(15 頁)

[illegible][illegible]

7. 別 紙 明 細 書

(16 頁)

[illegible][illegible]

7. 別紙明細書

(17 頁)

名 称	規格、品質	実施設計			変更設計			備 考	対 象 外 経 費
		数量・単位	単価	金額	数量・単位	単価	金額		金 額
機器据付費		1 式						別紙明細M04	
開放形 膨張タンク 据付	TE-1000	1 基							
計									
機器搬入費		1 式						別紙明細M05	
搬入費	単独 容積品 250kg/m3未満	0.2 t							
計				-					

[illegible]

7. 別 紙 明 細 書

(18 頁)

[illegible][illegible]

7. 別 紙 明 細 書

(19 頁)

[illegible][illegible]

7. 別 紙 明 細 書

(20 頁)

[illegible][illegible]

7. 別 紙 明 細 書

(21 頁)

[illegible][illegible]

7. 別 紙 明 細 書

(22 頁)

[illegible][illegible]

7. 別紙明細書

(23 頁)

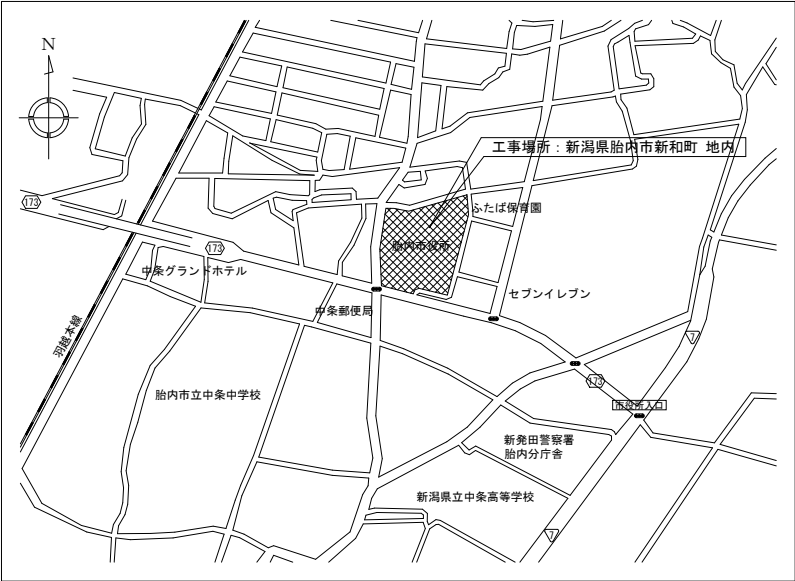
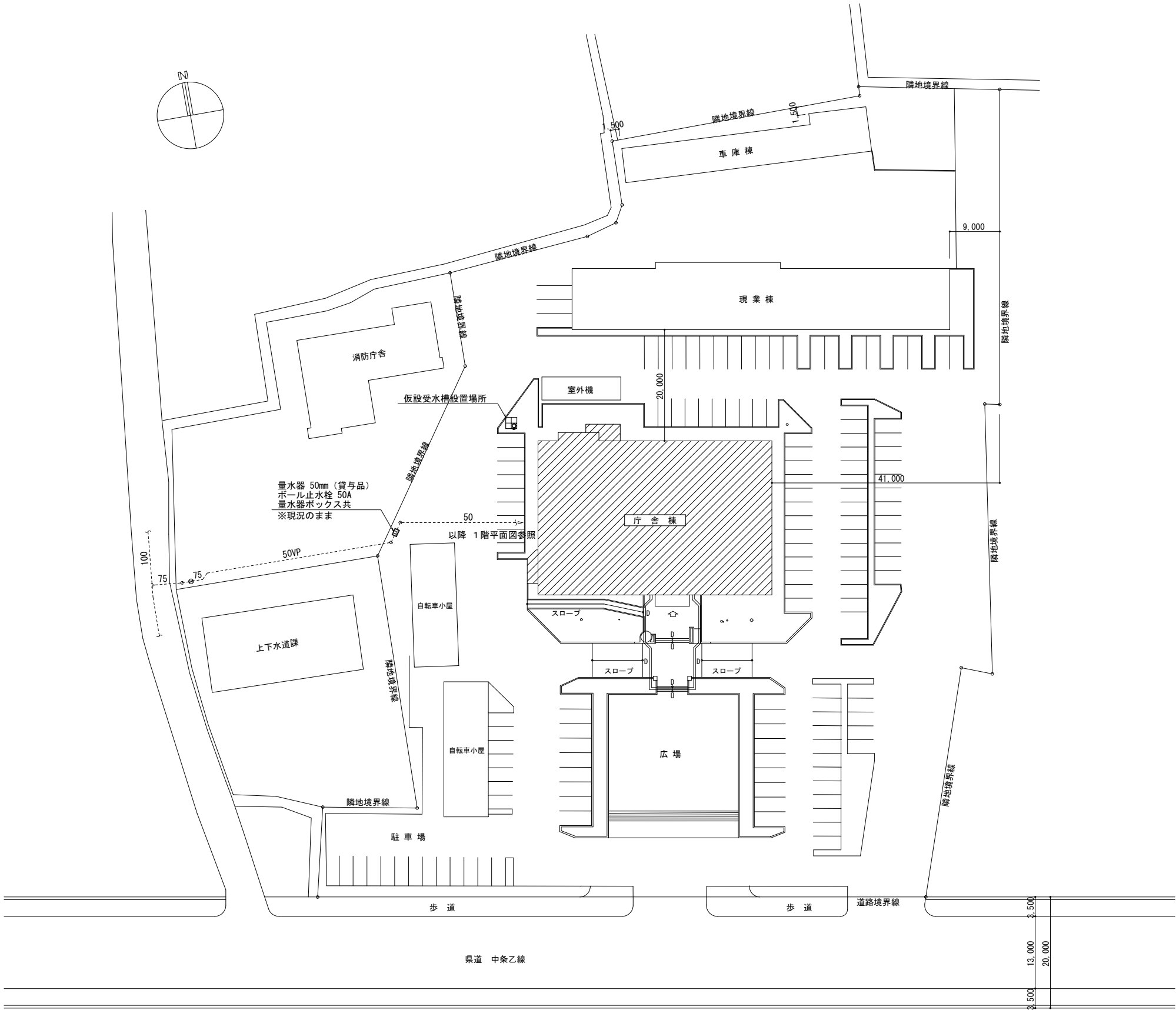
[illegible][illegible]

令和 7 年度

本庁舎受水槽更新工事

胎内市役所 地域整備課

規 格			用 途 ・ 種 別 ・ 施 工 部 位										備 考（接合法等）
名 称	番 号	備 考	給水管 一 地中埋設 一般	排水管 給湯管 内 外	通気管 一般	消火管 水系 一般	ガス管 系 一般	地中埋設 一般	油 管 暗渠内	地中埋設 一般			
【給水及び給湯管】													
水道用硬質塩化ビニル管	JNWA K 116	SGP-VA	○									□ねじ □フランジ □ハウジング	
〃	〃	SGP-VB	●									■ねじ ■フランジ □ねじ □フランジ	
〃	〃	SGP-YD	○									□ねじ	
水道用耐熱性硬質塩化ビニル管	JNWA K 140	SGP-HVA		○								□ねじ	
水道用ポリプロピレン粉体管	JNWA K 132	SGP-PB	○									□ねじ □フランジ	
〃	〃	SGP-PD	○									□ねじ	
一般配管用ステンレス鋼管	JIS G 3448		○	○								□圧縮・プレス □拡管式 □ハウジング (給湯管にステンレス鋼管を使用する場合の選択は、 配管材・寸法等とします。)	
銅及び銅合金継目管	JIS H 3300	硬質(M)	○	○								□熱溶着 □電気融着 □溶接	
外面被覆銅管	JIS H 3330		○	○								□熱溶着 □電気融着 □溶接	
保温付被覆銅管	JCDA 0008		○	○								JIS H 3300の外面に発泡断熱材 (厚さ14mm以上)で被覆したもの	
水道用硬質ポリ塩化ビニル管	JIS K 6742	VP又はH1VP	●	○								■接着 (TS) □ゴム輪 (RR)	
水道用ポリプロピレン二層管	JIS K 6762			●								■軟質管・塩化ビニル □硬質管・塩化ビニル □溶接	
水道配水管ポリプロピレン管	JNWA K 144			○								□電気融着 □溶接	
ポリプロピレン管	JIS K 6778		○	○								□熱溶着 □電気融着 □溶接	
ナイロコティング鋼管	WSP067	SGP-FNFP SGP-RNP	○									□フランジ □ハウジング	
【排水及び通気管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管					●					■ねじ □ハウジング □溶接	
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管					○					□ねじ □ハウジング □溶接	
排水用硬質塩化ビニル管	WSP 042						○					□ねじ □MD	
排水用ポリプロピレン管	WSP 032						○					□ねじ □MD	
排水用塩化ビニル管							○	○				□ねじ □MD	
硬質ポリ塩化ビニル管	JIS K 6741	VP					○	○				□接着 (DV) □ゴム輪 (RR)	
〃	〃	RP-VP					○	○				□接着 (DV) □ゴム輪 (RR)	
〃	〃	VU					○	○				□接着 (VU) □ゴム輪 (RR)	
排水用ポリプロピレン管	AS - 58	REP-VU					○					□接着 (VU) □ゴム輪 (RR)	
硬質ポリ塩化ビニル管	JIS K 9798	RF-VP					○					□接着 (DV) □ゴム輪 (RR)	
ポリプロピレン管	JIS K 9797	RS-VU					○					□接着 (VU) □ゴム輪 (RR)	
耐火二層管							○	○				□接着 (DV) □ゴム輪 (RR)	
コウクリ管	JIS A 5372	外圧管1種のB形										国土交通省認定品 □ワット接合 (B形)	
【消火管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452						●					■ねじ □ハウジング □溶接	
圧力配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3454	STPG 370白管 Sch40					○					□ねじ □フランジ □ハウジング	
消火用硬質塩化ビニル管	WSP 041	SGP-VS					○					□ねじ	
外面被覆銅管													
一般配管用ステンレス鋼管	JIS G 3448						○					□圧縮・プレス □拡管式 □ハウジング	
ナイロコティング鋼管	WSP067	SGP-FNFP SGP-RNP					○					□フランジ □ハウジング	
【ガス管及び油管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管							○			□ねじ	
ポリプロピレン被覆銅管	JIS G 3469	PLS							○			□ねじ □溶接	
〃	JIS G 3469	PLP							○			□溶接	
ガス用ポリプロピレン管	JIS K 6774								○			□熱溶着 □電気融着 □溶接	
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	黒管								○		□ねじ □溶接	
ポリプロピレン被覆銅管	JIS G 3469	PLS								○		□ねじ □溶接	
〃	JIS G 3469	PLP								○		□溶接	
(注) ●印及び■印を適用する。													
規 格			用 途 ・ 種 別 ・ 施 工 部 位										備 考（接合法等）
名 称	番 号	備 考	冷温水管	冷却水管	給湯管	給湯管	給湯管	給湯管	給湯管	給湯管	給湯管	給湯管	
【冷温水及び冷却水管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管	○	○								□ねじ □ハウジング □溶接	
水道用硬質塩化ビニル管	JNWA K 116	SGP-VA	○									□ねじ □フランジ □ハウジング	
一般配管用ステンレス鋼管	JIS G 3448	SUS 304	○									□圧縮・プレス □拡管式 □ハウジング (給湯管にステンレス鋼管を使用する場合の選択は、 配管材・寸法等とします。)	
【蒸気管及び油管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	黒管				○	○					□ねじ □溶接	
圧力配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3454	STPG 370 黒管Sch40				○	○					□ねじ □溶接	
一般配管用ステンレス鋼管	JIS G 3448	SUS 304				○						□溶接 □フランジ	
ポリプロピレン被覆銅管	JIS G 3469	PLS					○	○				□ねじ	
〃	JIS G 3469	PLP						○				□溶接	
【冷媒管】													
断熱材被覆銅管	原管はJIS H 3300による								○			液管：■保温厚10mm以上 ガス管：■保温厚20mm以上	
【空調・冷排水管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管							○			□ねじ □MD	
硬質ポリ塩化ビニル管	JIS K 6741	VP							○			□接着 (TS) □ゴム輪 (RR)	
〃	〃	RP-VP							○			□接着 (TS) □ゴム輪 (RR)	
【補給水管】													
水道用硬質塩化ビニル管	JNWA K 116	SGP-VA							○			□ねじ □フランジ □ハウジング	
【空気抜き管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管							○			□ねじ □ハウジング □溶接	
【膨張管】													
配管用炭素鋼鋼管	JIS G 3452	白管							○			□ねじ □ハウジング □溶接	
(注) ●印及び■印を適用する。													
各項目で縦に2つ以上●がある場合、管種と使用部位は下記による。 (記載例) 給水管一般：SGP-VA（PS内）、ポリブテン管（住戸内）													



案内図

- 【注記】
- 図中の配管は既設を示す。
 - 大型機器の搬入・搬出時には、交通誘導警備員を配置する。

配置図 S=1/400

統括
株式会社さくら設計
新潟県胎内市新和町2番4号 電話 (0254) 44-8250番 (代表)
1級建築士事務所 新潟県知事登録 (ノ) 第1743号
1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳

統括	作図者	縮尺
1級建築士登録番号 第224282号	小林 敏徳	A1版 S=1/400 A3版 S=1/800
		設計年月日 2025. 08

工事名称	本庁舎受水槽更新工事
図面名称	配置図、案内図

衛生設備機器表（新設）

記 号	名 称	仕 様	電 源	容 量	数量	設 置 場 所	備 考
T W 1	受 水 槽	型 式：F R P複合板パネル組立型（保温型）、2槽式 容 量：（呼称）17.5m3 （有効）11.5m3 寸 法：（2.0+1.5）×2.5×2.0H 設計水平震度：1.5G 緊急遮断弁：電動バタフライ弁 100A×2個、専用制御盤（鋼板製屋内壁掛形・感震器内蔵・外部警報・ポンプインターロック出力付・停電時バックアップ電源内蔵） 付 属 品：マンホール（鍵付）×2、内・外梯子×2、通気口×2、防波装置（入水口・ボールタップ口）×2、電極取付座×4、各配管接続口（給水栓取付用を含む）、鉄骨平架台（溶融亜鉛めっき）、SUS製アンカーボルト、SUS製組立ボルト（気相部は樹脂被覆ボルト）	1φ200V	0.10kW	1	B 1階 機械室	コンクリート基礎は、既設再利用 本体参考重量：1,180kg 鉄骨架台参考重量：540kg
P W U 1	給水ポンプユニット	型 式：推定末端圧一定（インバーター制御）、ステンレス製、自動交互並列運転、24時間ローテーション機能付 口径能力：40φ×65φ×460L/min×53m 制 御 盤：運転表示、故障表示、漏電遮断器、外部無電圧信号（一括警報）、2槽式流入電磁弁回路、電極用端子（5P×2）、流入電磁弁・受水槽切替スイッチ付、高調波抑制対策 付 属 品：防振架台	3φ200V	3.7kW×2	1	B 1階 機械室	コンクリート基礎新設 参考寸法： 0.97×0.73×0.66H 参考重量：138kg
T E 1	水撃防止器	型 式：密閉式ダイヤフラムタンク（日本水道協会認証品） タンク容量：2.9L 最高使用圧力：0.69MPa 最高衝撃圧力：1.72MPa 最高使用温度：60℃			1	B 1階 機械室	
T F 1	消火用充水槽	型 式：F R P製一体型（保温型） 有効容量：500L 概略寸法：1,000×1,000×1,100H 設計水平震度：2.0G 付 属 品：点検口（鍵付）、通気口、電極座、ボールタップ、各配管接続口、SUS製ボルトナット、架台（H=800、溶融亜鉛めっき）			1	P H階 高置水槽置場	コンクリート基礎は、既設再利用 本体参考重量：55kg 架台参考重量：176kg

衛生設備機器表（撤去）

記 号	名 称	仕 様	電 源	容 量	数量	設 置 場 所	備 考
T W 01	受 水 槽	型 式：F R P複合板パネル組立型（保温型）、2槽式 容 量：（呼称）45.0m3 （有効）36.0m3程度 寸 法：（2.5+2.5）×3.0×3.0H 付 属 品：マンホール 600φ、内梯子、外梯子、各配管接続口、鉄骨平架台			1	B 1階 機械室	本体重量：2,310kg 平架台重量：770kg
T W H 01	高置水槽	型 式：F R P複合板パネル組立型（保温型） 容 量：（呼称）14.0m3 （有効）10.0m3程度 寸 法：3.5×2.0×2.0H 付 属 品：マンホール 600φ、各配管接続口、鉄骨架台（H=1,200・鋼板製ポンプ室共）			1	P H階 高置水槽置場	本体重量：790kg 平架台重量：420kg
P W 01	揚水ポンプ	型 式：多段ポンプ 口径能力：65φ×400L/min×43m	3φ200V	5.5kW	2	B 1階 機械室	寸法：1.22×0.40×0.53H 重量：217kg 日立：GMN-CH 65×4-55.5
P W U 01	自動給水ポンプ	型 式：単独交互運転 口径能力：40φ×200L/min×24m（想定）	3φ200V	1.5kW（×2）	1	P H階 高置水槽置場	寸法：0.78×0.56×0.56H 重量：117kg （確認不可のため想定）

衛生設備機器表（仮設）

記 号	名 称	仕 様	電 源	容 量	数量	設 置 場 所	備 考
T W 2	受 水 槽 （リース）	型 式：パネルタンク（組立済み品） 容 量：呼称 8.0m3 有効 5.5m3程度 寸 法：2.0×2.0×2.0H 付 属 品：マンホール、鉄骨架台（H=1,000）、通気口、電極座、各配管取出口、他標準付属品一式			1	屋外	リース期間：2か月 本体参考重量：505kg 鉄骨架台参考重量：610kg

仮設給水設備工事要領

- 1．屋外に仮設受水槽を設置する。
- 2．既設給水引込管より分岐し仮設受水槽まで、仮設受水槽からB 1階ポンプ置場の既設揚水ポンプまで、それぞれ仮設配管を行う。（既設高置水槽及び既設揚水ポンプを現況のまま利用する）
※仮設運用に於いて、既設高置水槽は容量を5.0m3程度になるよう電極により運転水位の調整を行う。
- 3．受水槽更新工事が完了した後、仮設配管・仮設配線等を全て撤去し、仮設受水槽は返却する。

統 括

株 式 会 社 さ く ら 設 計

新潟県胎内市新和町2番4号 電話（0254）44-8250番（代表）
1級建築士事務所 新潟県知事登録（ノ）第1743号
1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳

統 括

作 図 者

1級建築士登録番号 第224282号

小 林 敏 徳

縮 尺

A1版 No Scale

A3版 No Scale

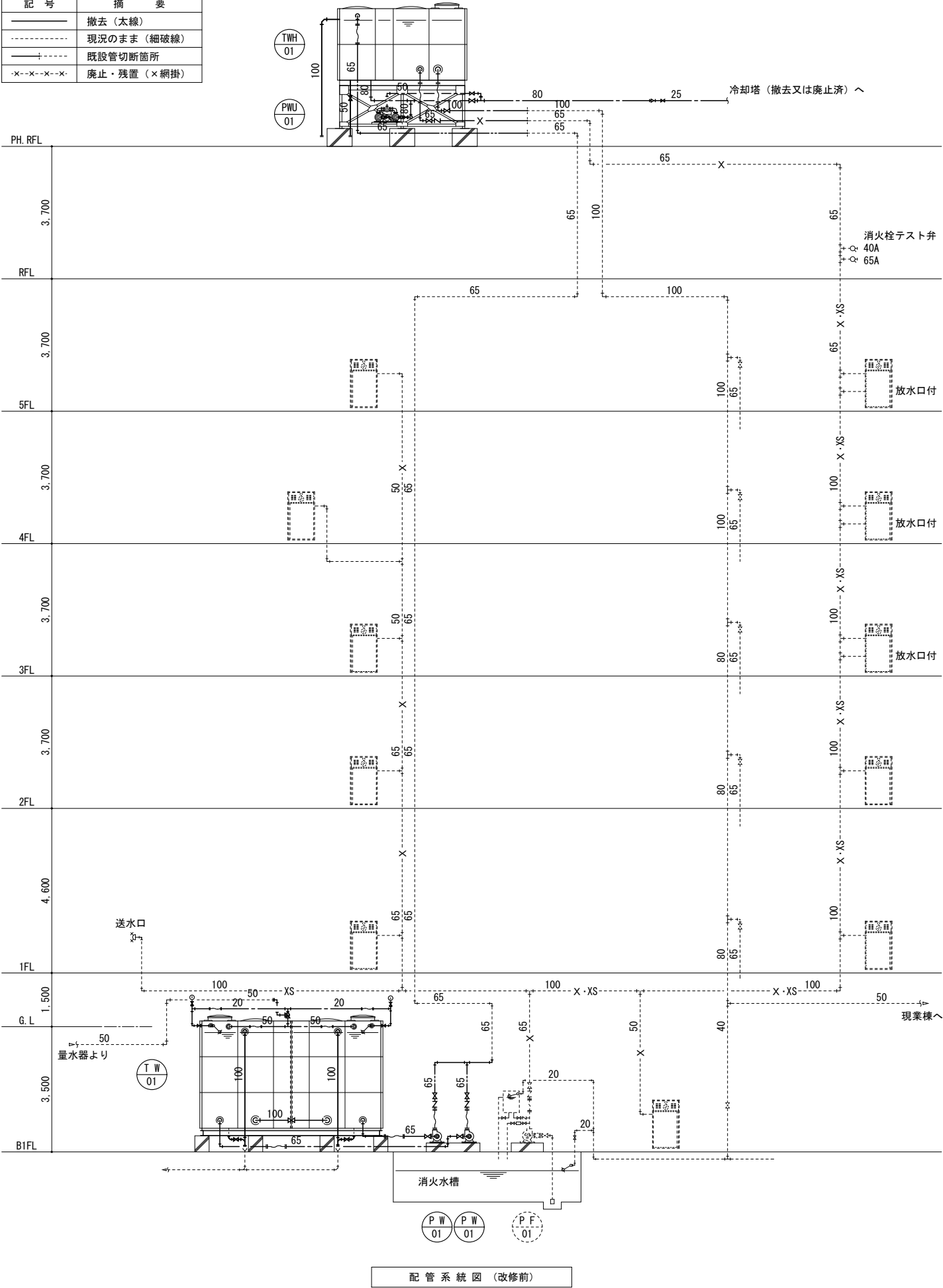
設計年月日

2025. 08

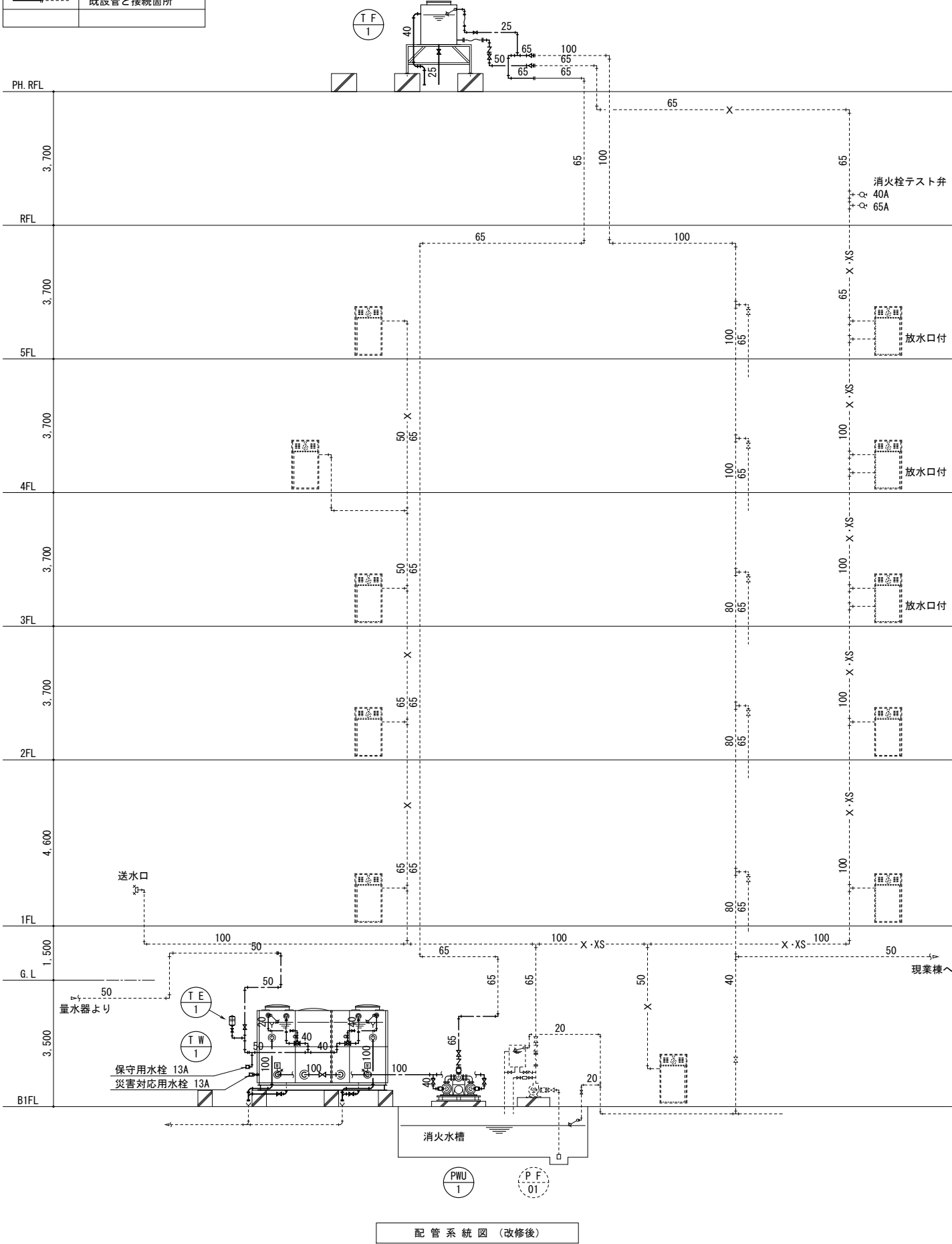
工事名称 本庁舎受水槽更新工事

図面名称 衛生設備 機器表

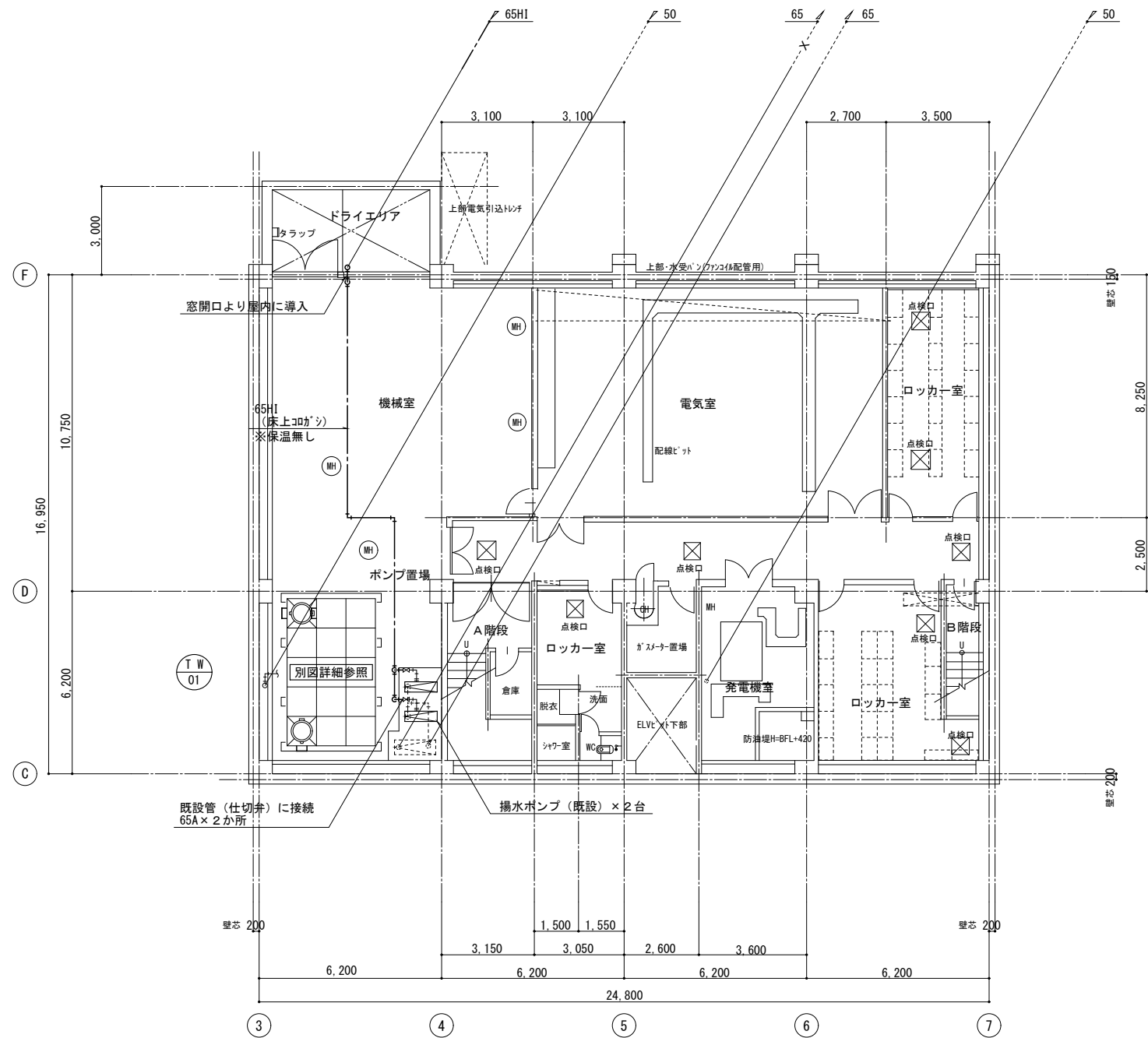
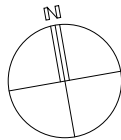
配管凡例（改修前）	
記 号	摘 要
——	撤去（太線）
-----	現況のまま（細破線）
——+	既設管切断箇所
・X- -X- -X- -X-	廃止・残置（×網掛）



配管凡例（改修後）	
記 号	摘 要
——	新設（太線）
-----	現況のまま（細破線）
——+	既設管と接続箇所

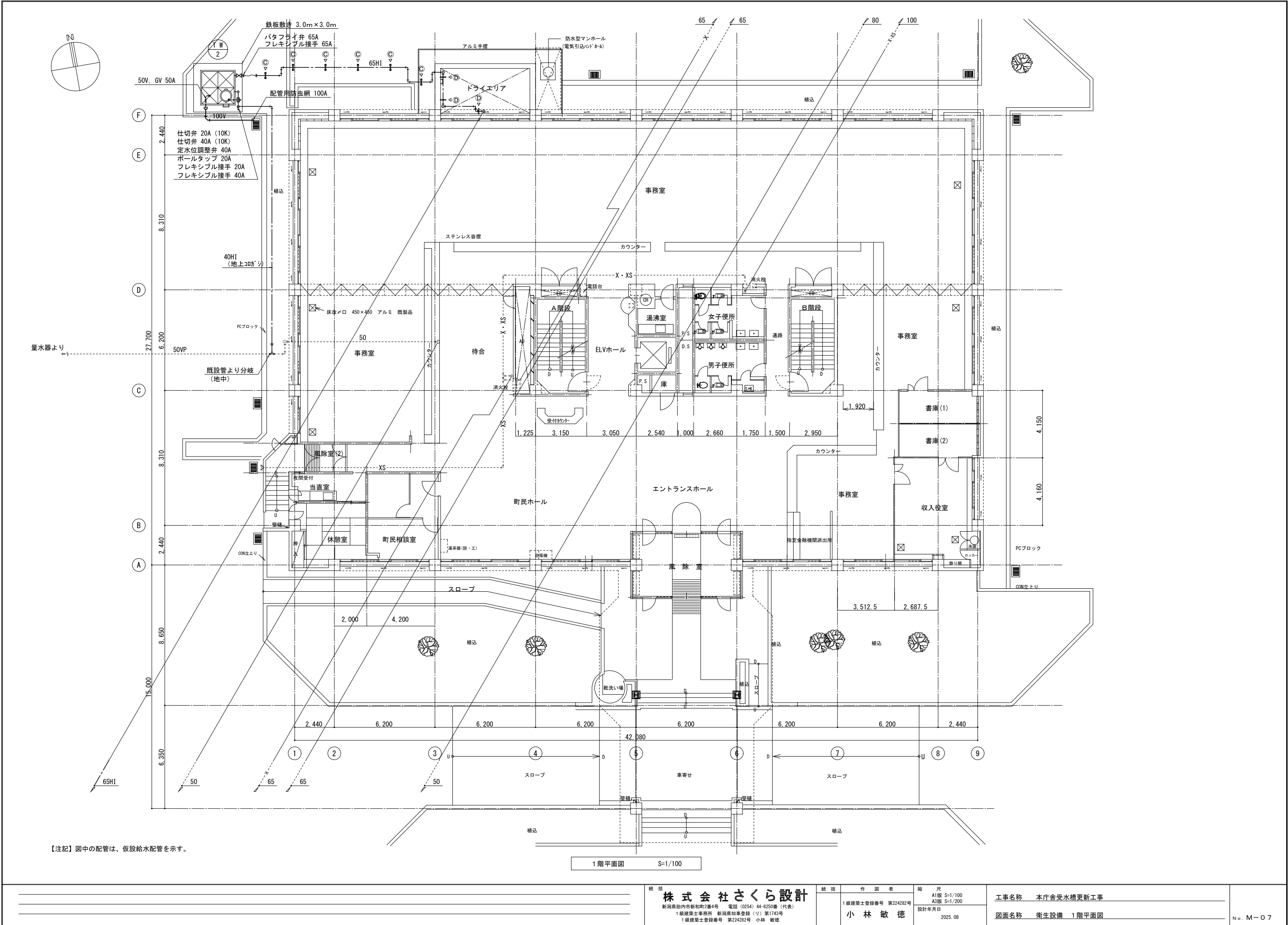


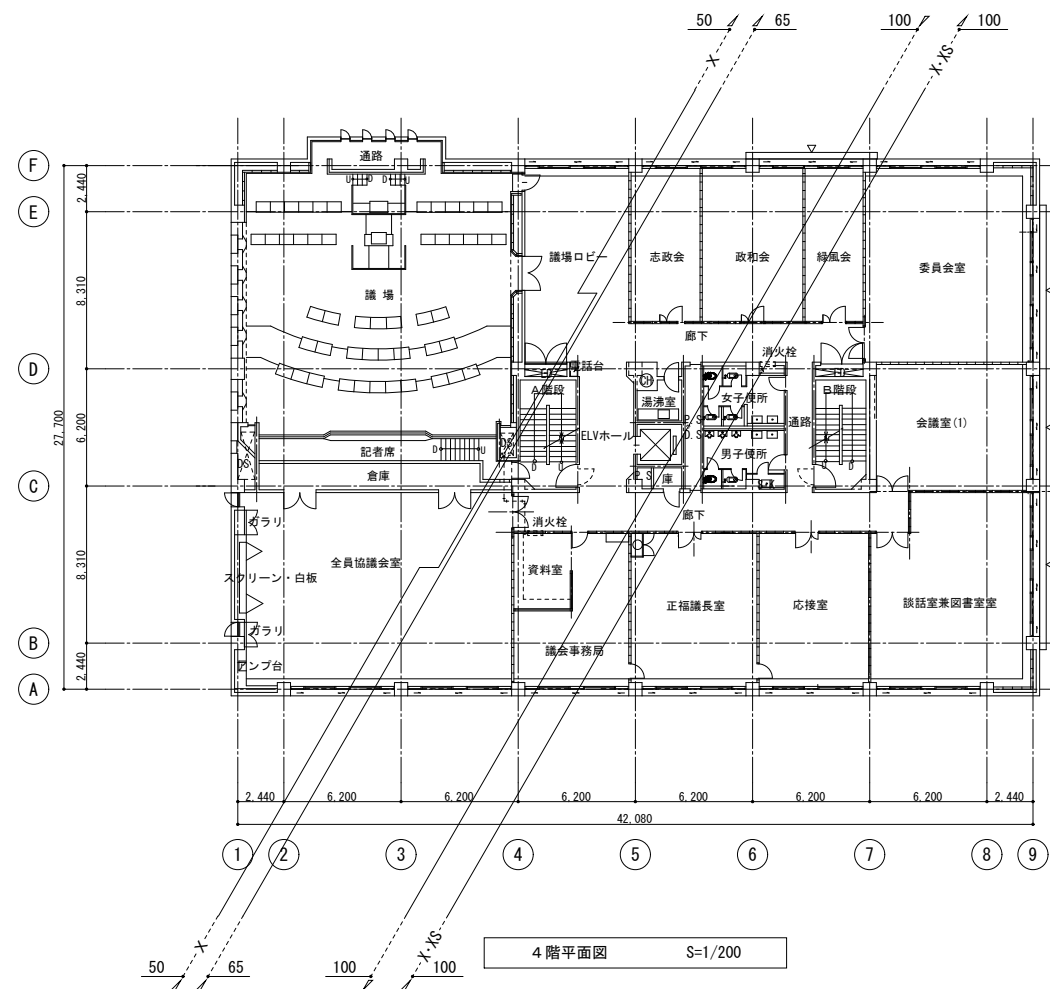
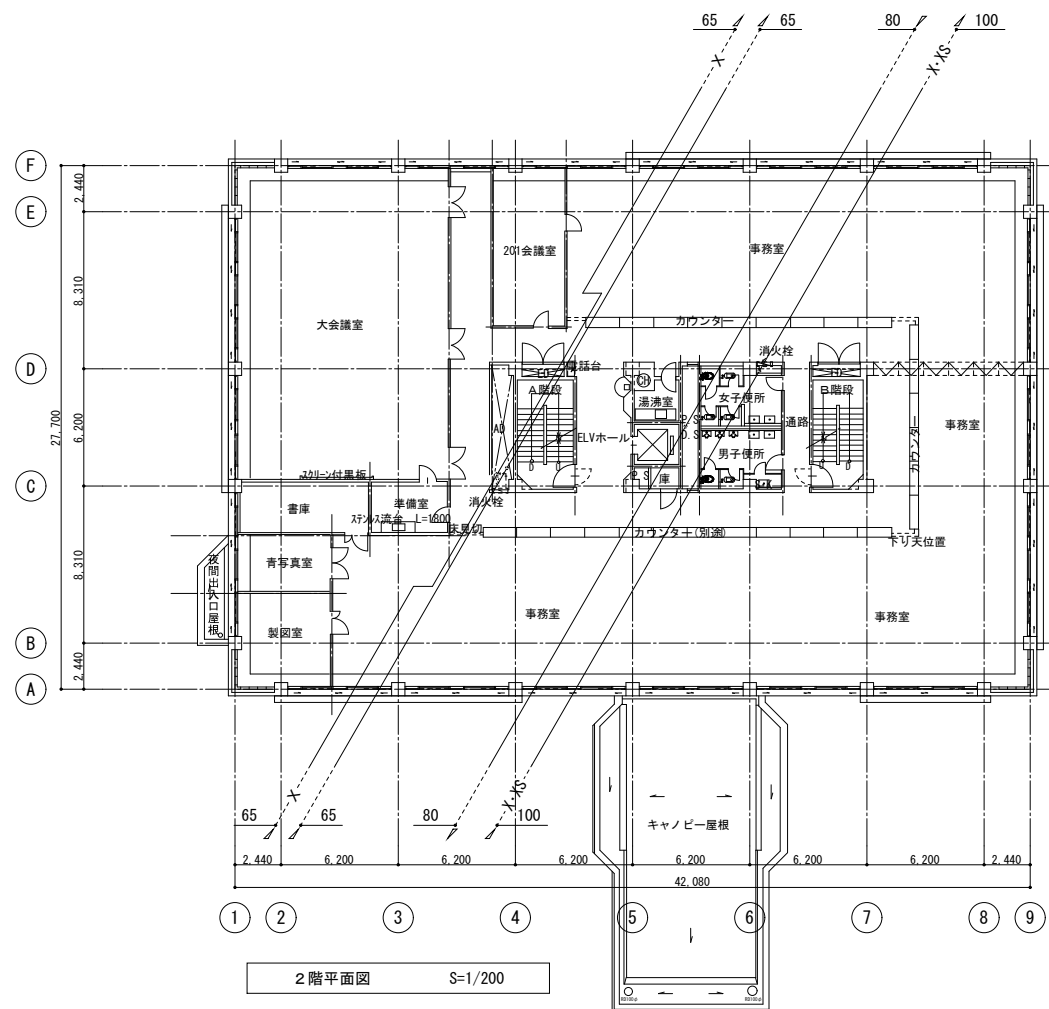
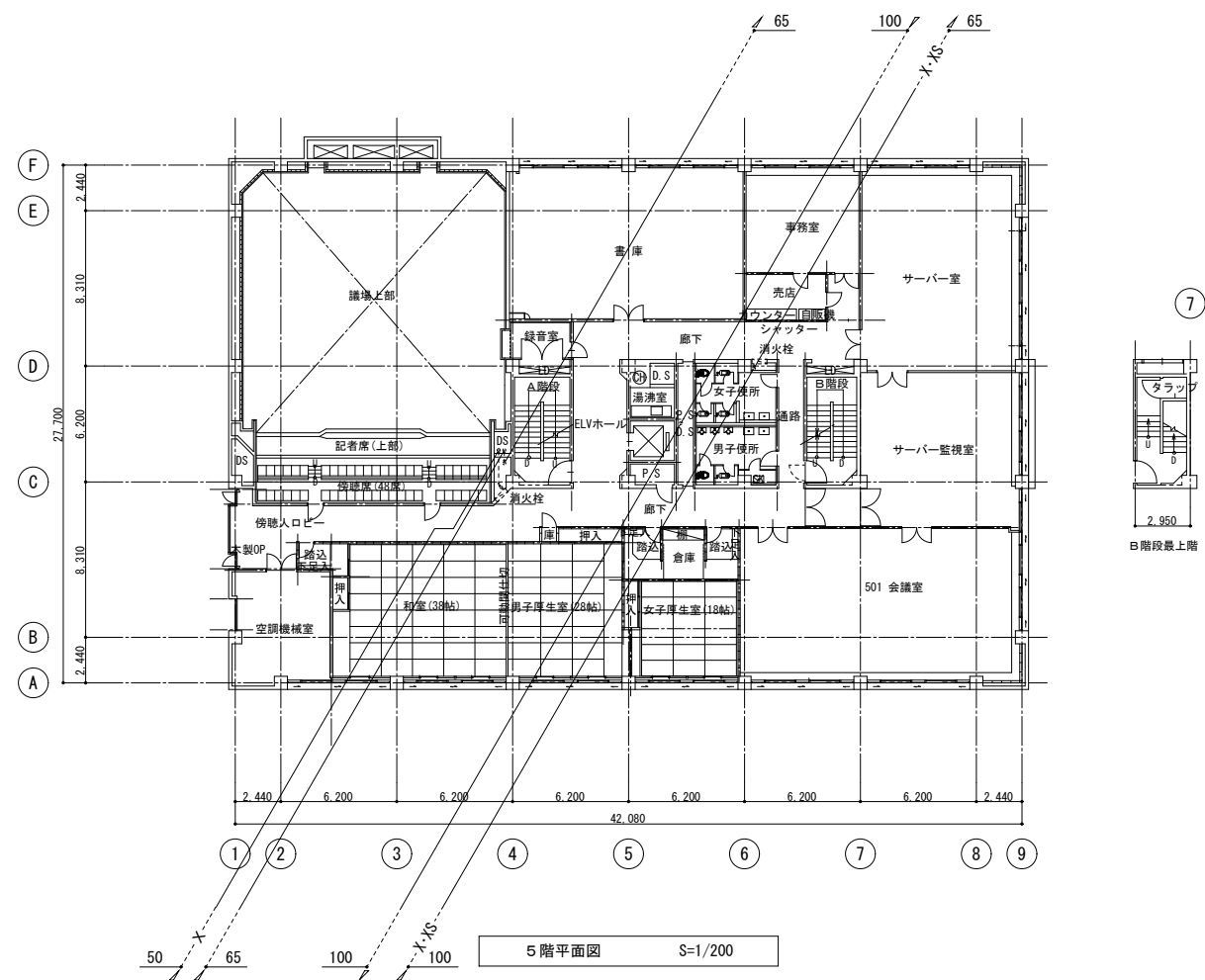
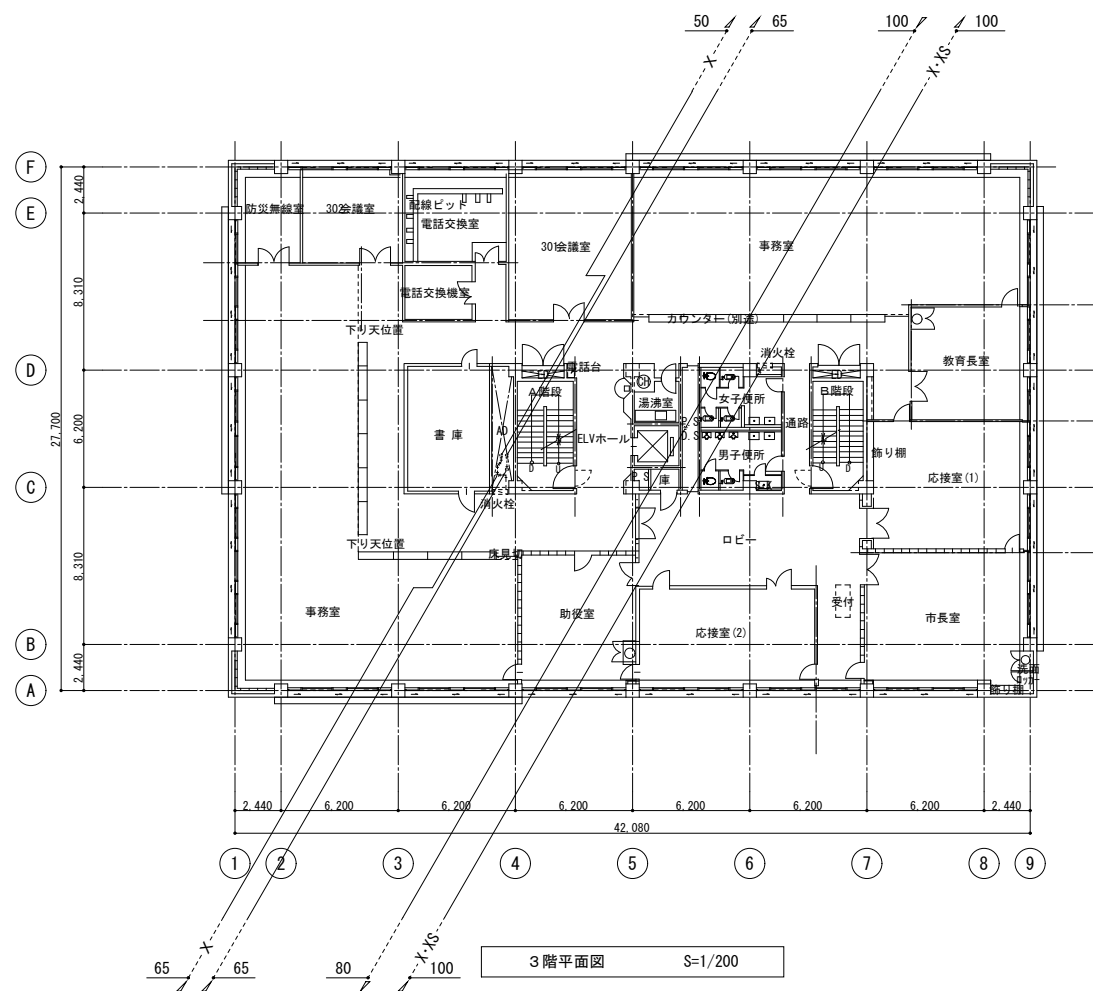
統括	株式会社さくら設計	縮尺	A1版 No Scale A3版 No Scale	工事名称	本庁舎受水槽更新工事
新潟県胎内市新和町2番4号 電話 (0254) 44-8250番 (代表)	1級建築士登録番号 第224282号	設計年月日	2025. 08	図面名称	衛生設備 配管系統図
1級建築士事務所 新潟県知事登録 (ノ) 第1743号	小林 敏徳				
1級建築士登録番号 第224282号					



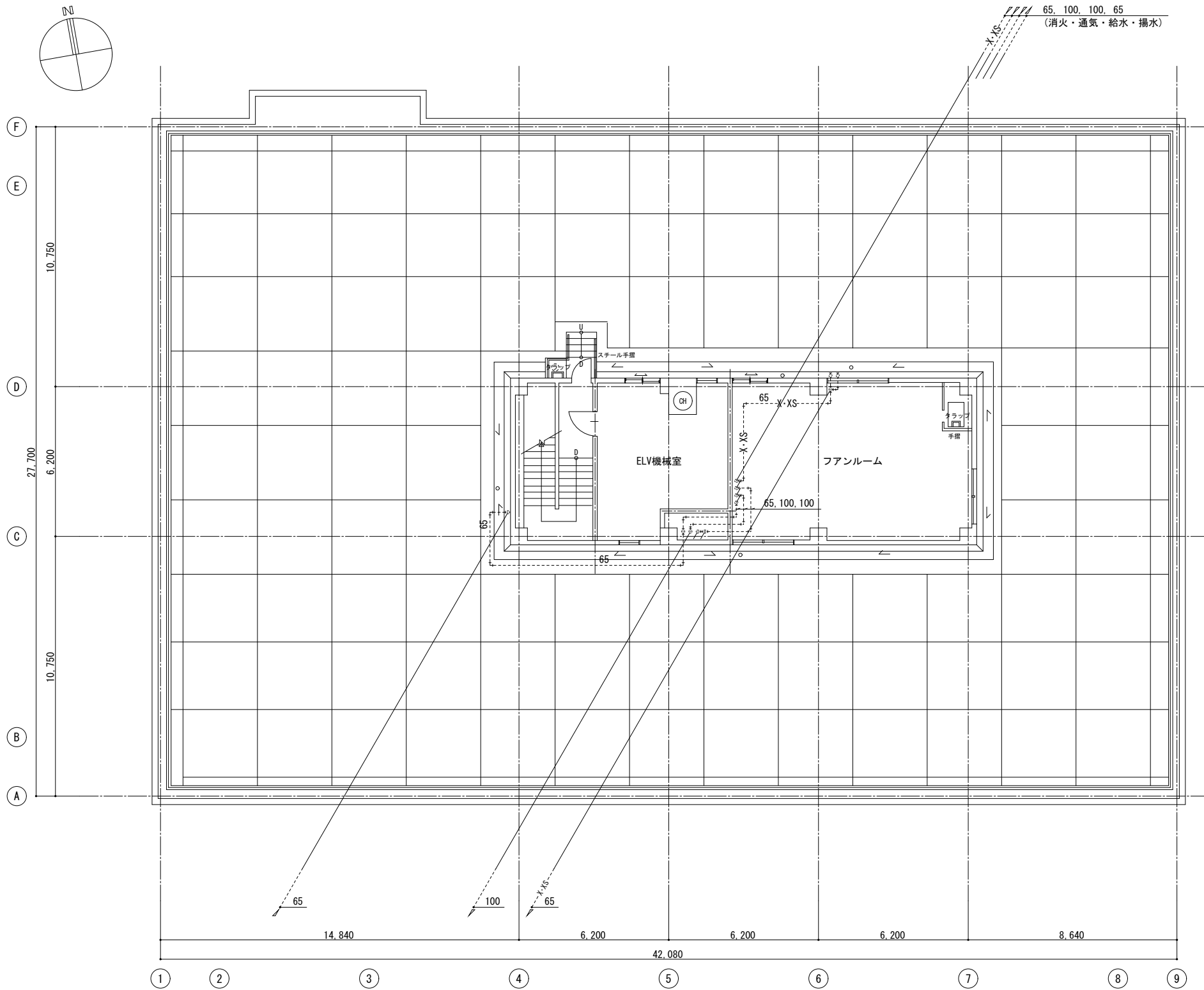
【注記】図中の配管は、仮設給水配管を示す。

B 1 階平面図 S=1/100

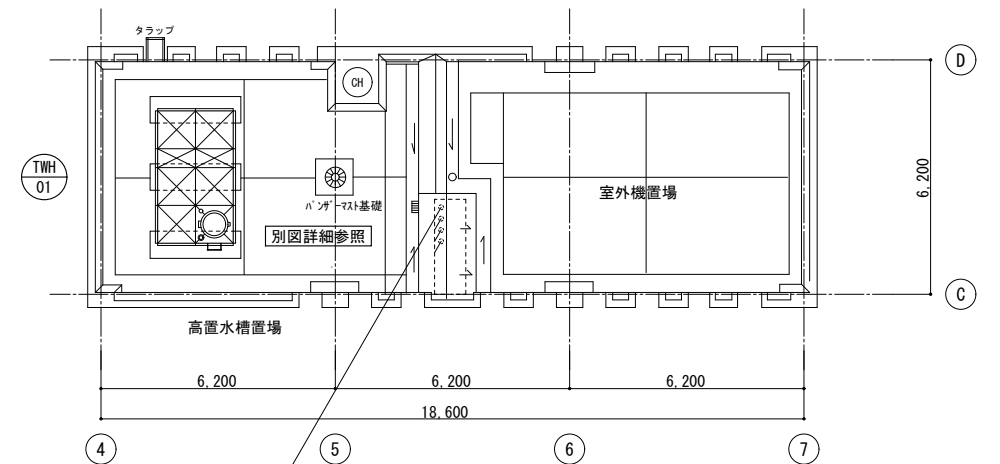
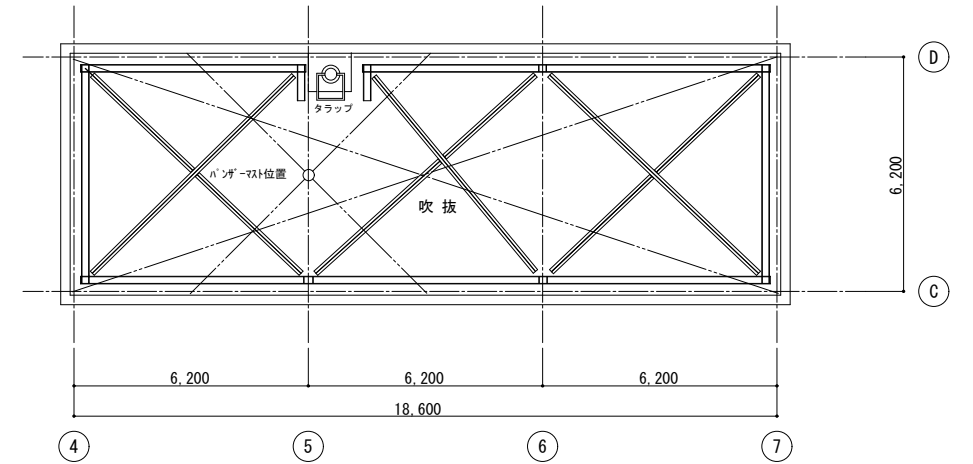




統括 株式会社さくら設計 新潟県胎内市新和町2番4号 電話 (0254) 44-8250番 (代表) 1級建築士事務所 新潟県知事登録 (ノ) 第1743号 1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳	統括 作図者 1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳	縮尺 A1版 S=1/200 A3版 S=1/400	工事名称 本庁舎受水槽更新工事
		設計年月日 2025. 08	図面名称 衛生設備 2～5階平面図
		No. M-08	

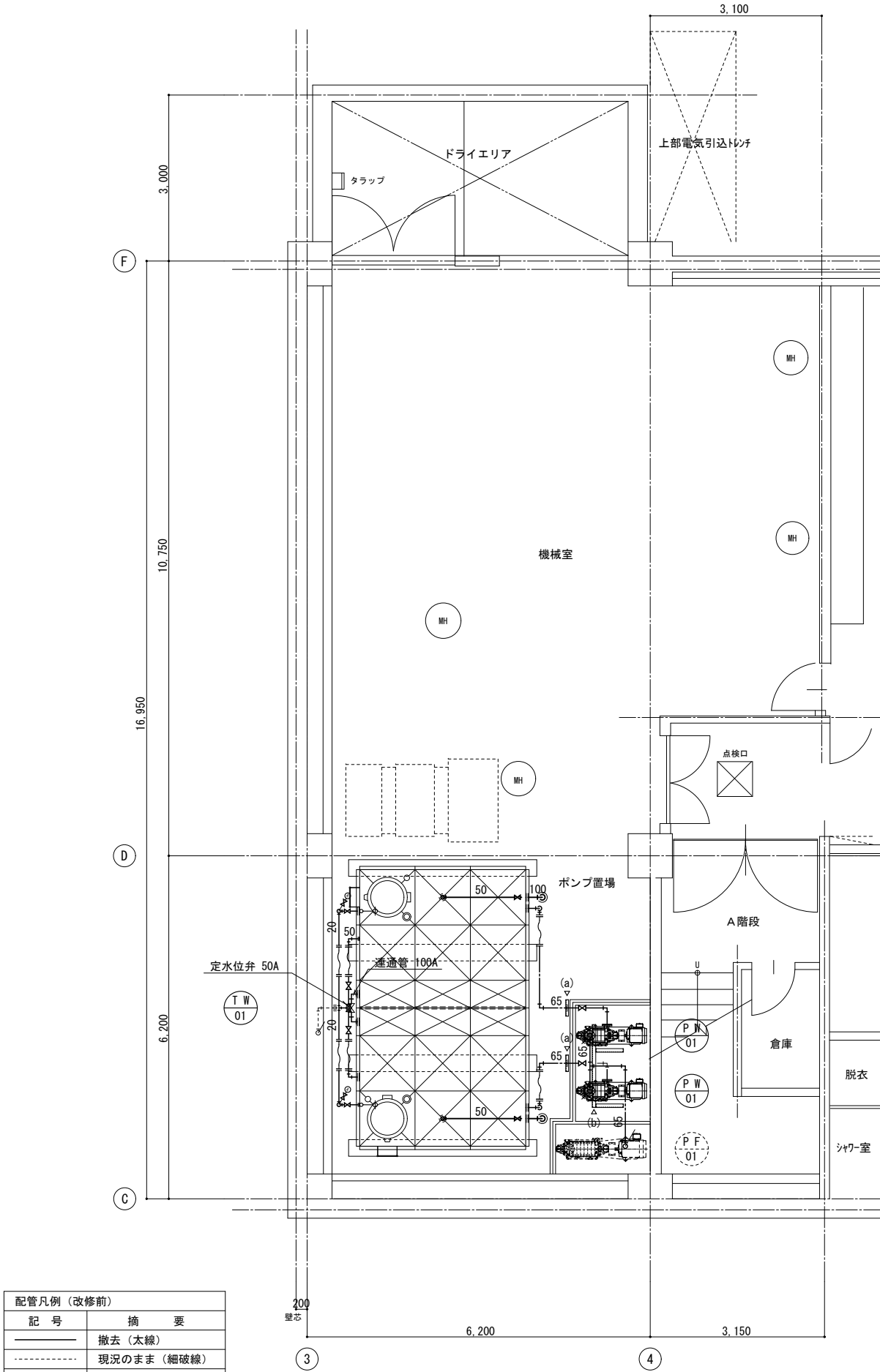


R階平面図 S=1/100



P H階平面図 S=1/100

65, 100, 100, 65
(消火・通気・給水・揚水)



配管凡例（改修前）	
記 号	摘 要
——	撤去（太線）
-----	現況のまま（細破線）
——⊕-----	既設管切断箇所
·X-·X-·X-·X-	廃止・残置（×網掛）

（改修前）B 1 階機械室平面詳細図 S=1/50

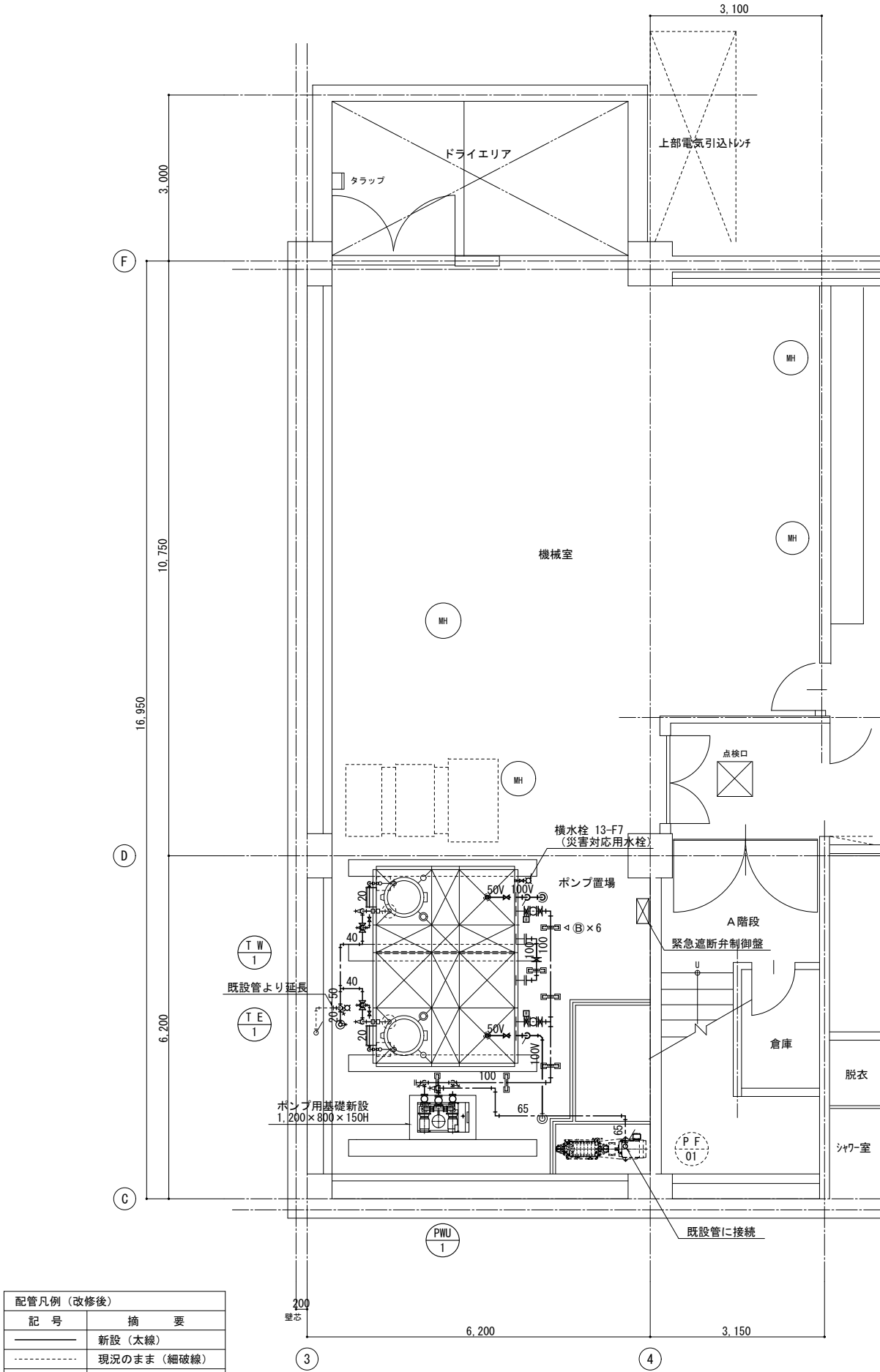
配管支持架台 撤去リスト			
記 号	形状・寸法・主材	補 材 等	数量
(a)	門型 250W×550H L -50×50×5t		2
(b)	門型 1,500W×2,000H L -65×65×5t	斜材 L -65×65×5t (4.2m)	1

受水槽（TW-01）廻り弁類リスト 撤去		
名 称	摘 要	数量
＜ 入水口（直結給水）＞		
仕切弁	10K 20A	4
仕切弁	10K 50A	2
定水位調整弁	50A 立形	1
ボールタップ	20A	2
自動エア抜き弁	20A	2
フレキシブルジョイント	ベローズ形 20A	2
フレキシブルジョイント	ベローズ形 50A	2
＜ 出水口 ＞		
フレキシブルジョイント	ベローズ形 65A	2
＜ 連通口 ＞		
仕切弁	100A	1
＜ 排水口 ＞		
仕切弁	10K 50A	2
＜ 溢水口 ＞		
配管用防虫網	100A	2

【注記】
配管保温材のエルボ部分は、アスベスト含有のため、適正処分を行うこと。（直管部で切断）
配管エルボの箇所数は下記による。

	給水管 20A	給水管 50A	給水管 65A	給水管 100A
機械室	6	4	13	2
計	6	4	13	2

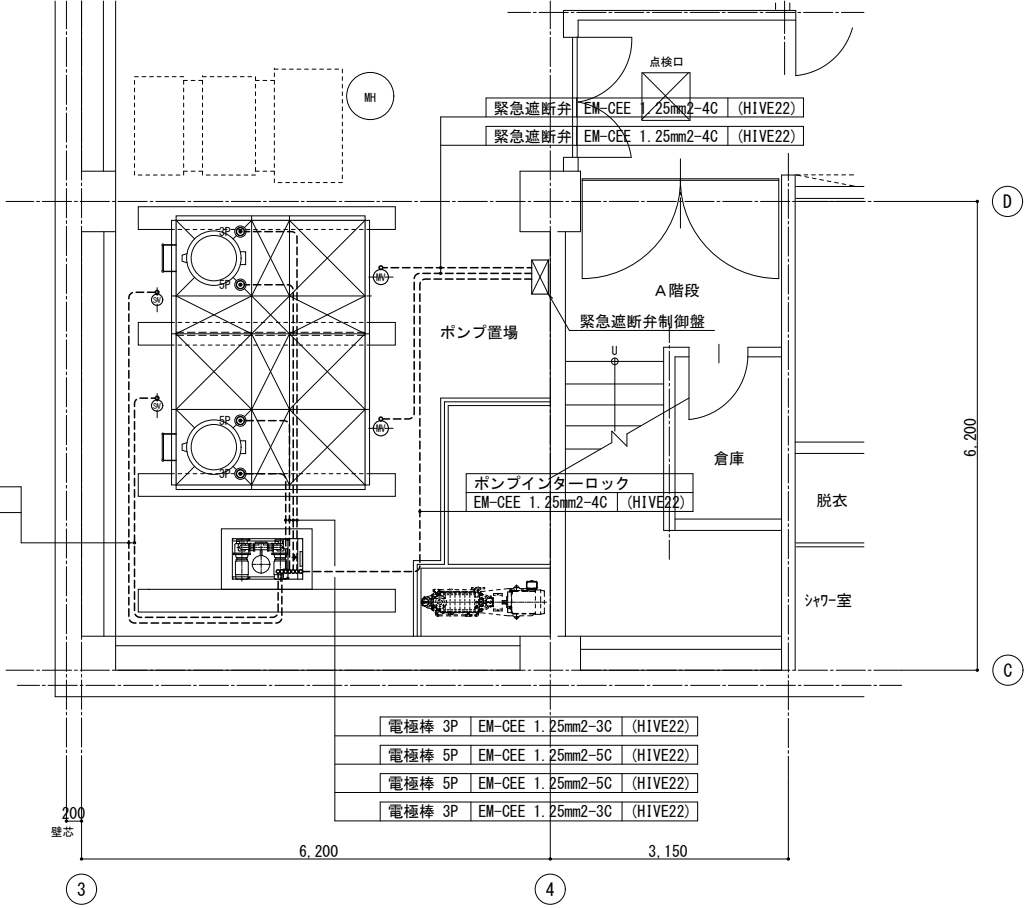
揚水ポンプ（PW-01）廻り弁類リスト 撤去		
名 称	摘 要	数量
＜ 吸込側 ＞		
仕切弁	5K 65A	2
＜ 吐出側 ＞		
仕切弁	5K 65A	2
逆止弁	10K 65A	2
フレキシブルジョイント	ベローズ形 65A	2



配管凡例 (改修後)	
記 号	摘 要
——	新設 (太線)
-----	現況のまま (細破線)
——●——	既設管と接続箇所

(改修後) B 1 階機械室平面詳細図 S=1/50

電磁弁	EM-CEE 1.25mm2-2C	(HIVE16)
電磁弁	EM-CEE 1.25mm2-2C	(HIVE16)



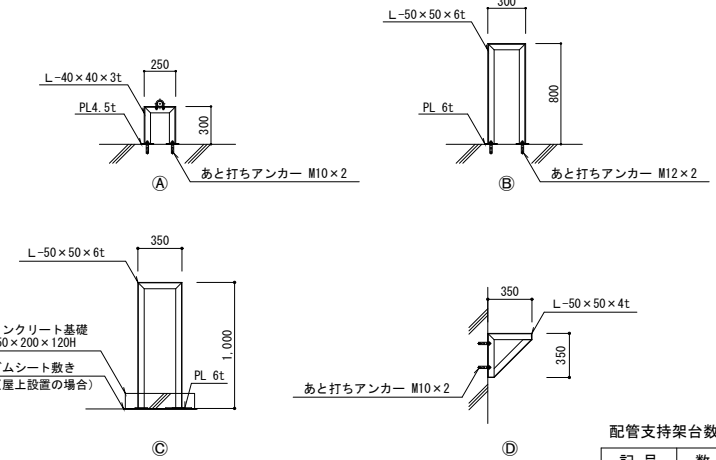
(改修後) 受水槽廻り制御平面図 S=1/50

受水槽 (TW-1) 廻り弁類リスト

名 称	摘 要	数量
< 入水口 (直結給水) >		
仕切弁	10K 20A	3
仕切弁	10K 40A	2
仕切弁	10K 50A	1
定水位調整弁	40A 横形	2
定水位弁用電磁弁	20A	2
ボールタップ	20A	2
フレキシブルジョイント	ベローズ形 20A	2
フレキシブルジョイント	ベローズ形 40A	2
横水栓 (保守用)	13-F12 ホース接続形	1
< 出水口 >		
緊急遮断弁	100A (機器付属品)	2
バタフライ弁	10K 100A	2
防振継手	100A 合成ゴム製	2
< 連通口 >		
バタフライ弁	10K 100A	1
< 排水口 >		
仕切弁	5K 50A	2
< 溢水口 >		
配管用防虫網	100A	2
< 水栓口 >		
仕切弁	10K 20A	1
横水栓 (災害対応用)	13-F7 吐水口回転形	1

給水ポンプ (PWU-1) 廻り弁類リスト

名 称	摘 要	数量
< 吸込側 >		
仕切弁	10K 40A	2
防振継手	40A 合成ゴム製	2
< 吐出側 >		
バタフライ弁	10K 65A	1
防振継手	65A 合成ゴム製	1



注記
1. 鋼材の接合は全て溶接接合とする。
2. 溶融亜鉛めっき処理 (2種50) とする。

配管支持架台参考図 S=1:30

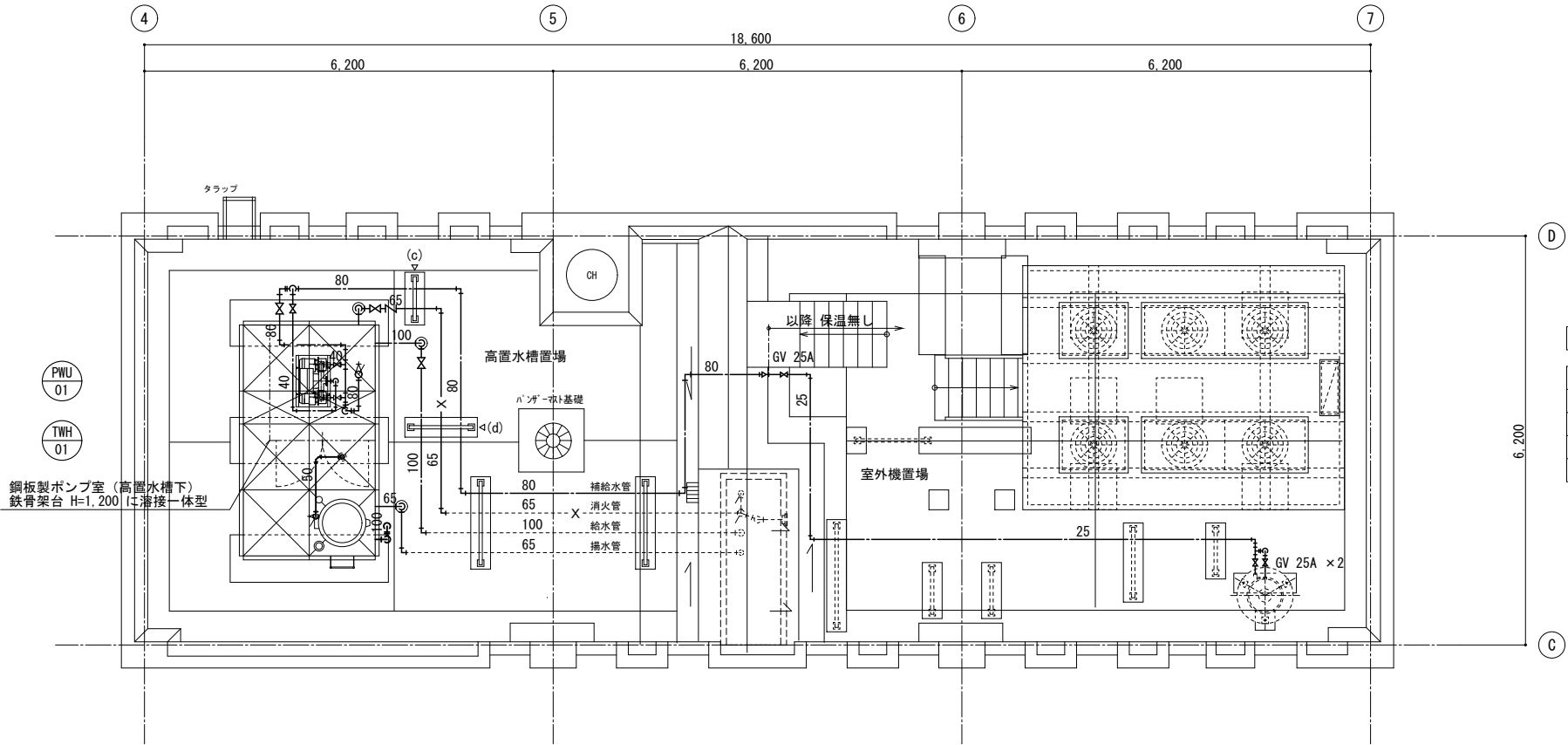
配管支持架台数量表	
記 号	数 量
(A)	1
(B)	6
(C)	10
(D)	3

高置水槽（TWH-01）廻り弁類リスト 撤去

名 称	摘 要	数量
< 揚水管 >		
フレキシブルジョイント	ベローズ形 65A	1
< 給水管 >		
仕切弁	5K 100A	1
フレキシブルジョイント	ベローズ形 100A	1
< 消火管 >		
仕切弁	5K 65A	1
逆止弁	10K 65A	1
フレキシブルジョイント	ベローズ形 65A	1
< 排水管 >		
仕切弁	5K 50A	1
< オーバーフロー管 >		
配管用防虫網	100A	1

補給水ポンプ（PWU-01）廻り弁類リスト 撤去

名 称	摘 要	数量
< 吸込側 >		
仕切弁	5K 40A	2
仕切弁	5K 80A	1
< 吐出側 >		
仕切弁	5K 40A	1
仕切弁	5K 80A	1



(改修前) P H階高置水槽置場平面詳細図 S=1/50

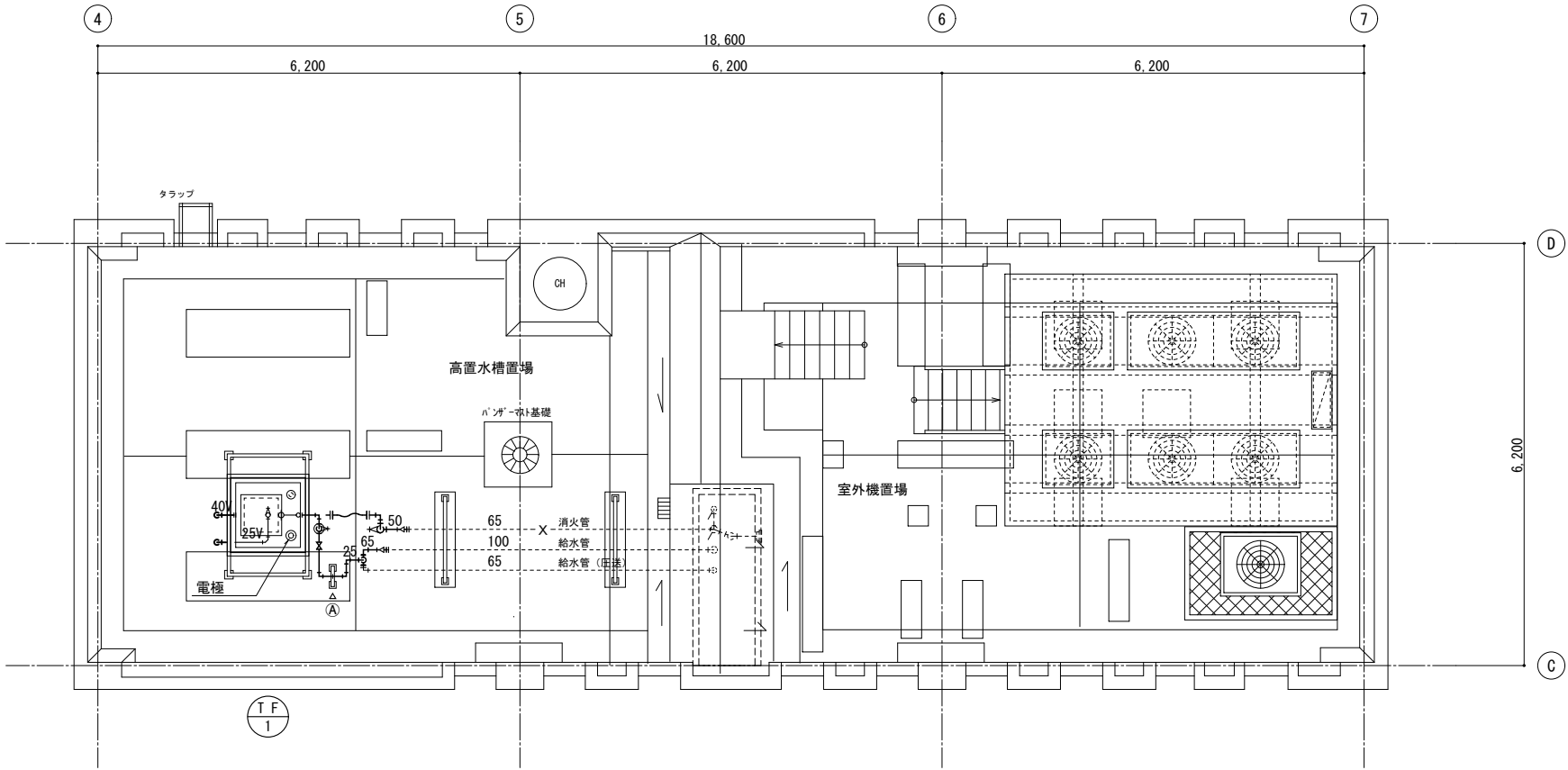
配管凡例（改修前）	
記 号	摘 要
———	撤去（太線）
-----	現況のまま（細破線）
——⊕——	既設管切断箇所
×--×--×--×	廃止・残置（×網掛）

配管支持架台 撤去リスト

記 号	形状・寸法・主材	補 材 等	数量
(c)	門型 670W×520H L -65×65×5t		1
(d)	門型 970W×540H L -65×65×5t		1

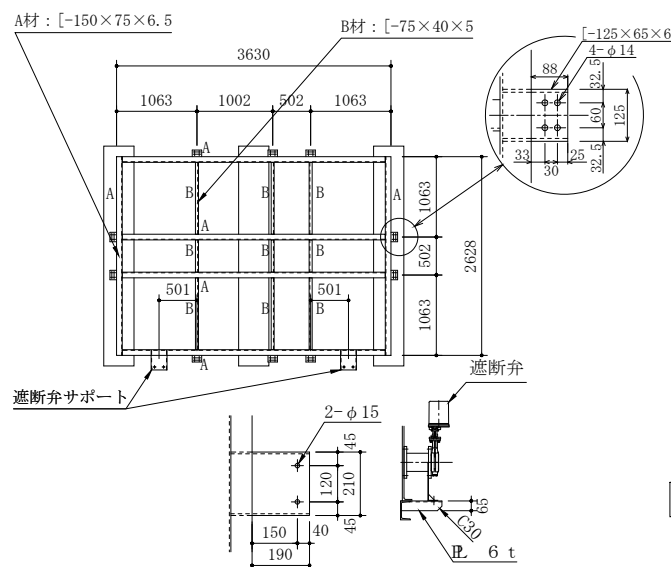
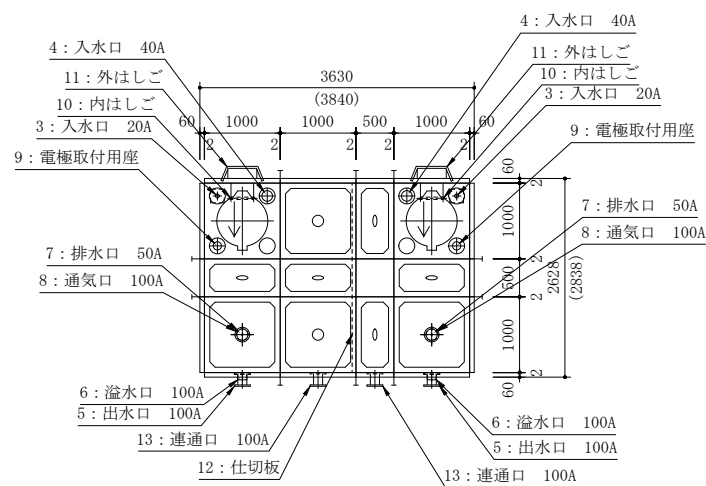
消火用充水槽（TF-1）廻り弁類リスト

名 称	摘 要	数量
< 給水管 >		
仕切弁	5K 25A	1
ボールタップ	25A （機器付属品）	
フレキシブルジョイント	ベローズ形 25A	1
< 消火管 >		
仕切弁	5K 50A	1
逆止弁	10K 50A	1
フレキシブルジョイント	ベローズ形 50A（消防認定品）	1
< 排水管 >		
仕切弁	5K 25A	1
< オーバーフロー管 >		
配管用防虫網	40A	1

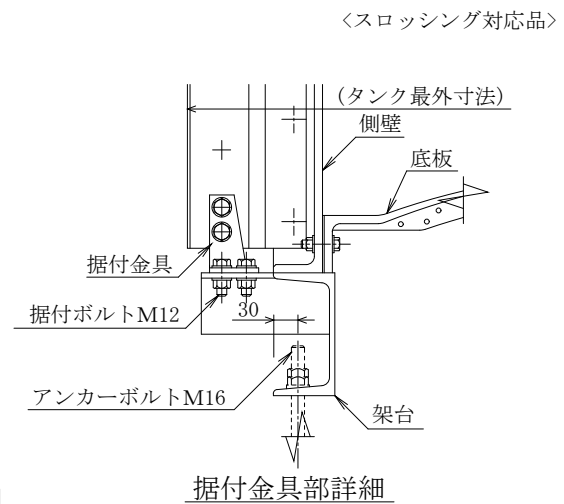
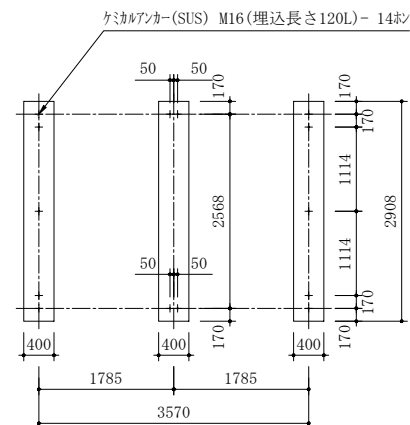
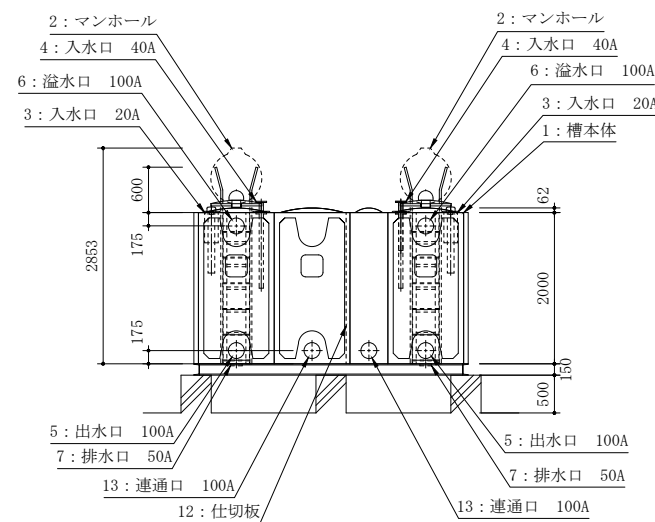


(改修後) P H階高置水槽置場平面詳細図 S=1/50

配管凡例（改修後）	
記 号	摘 要
———	新設（太線）
-----	現況のまま（細破線）
——⊕——	既設管と接続箇所



架台図
(溶融亜鉛めっき)

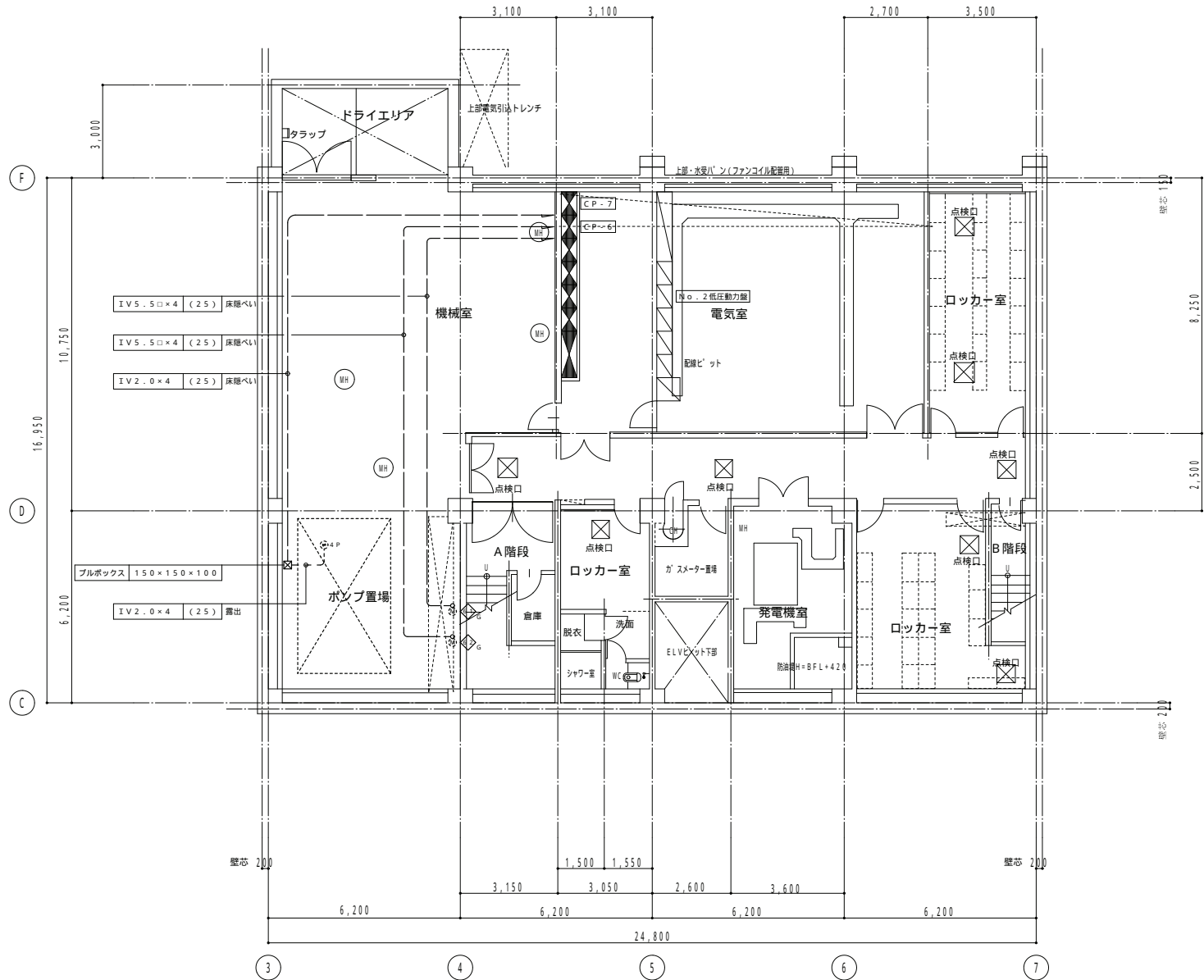
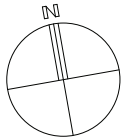


注記

1. タンク外観色は、アイボリーです。(マンセル2.5Y9/2)
2. パネル締結用ボルトはSUS仕様です。
(気相部は樹脂ライニングボルト・ナット品です。)
3. 水槽質量は、1155kgです。
4. ()内寸法はタンク最外寸法を示します。
5. 短時間に集中して水槽容量のほぼ全量を一度に使用する等の条件の場合は、別途ご相談ください。
6. 側壁、底板部の平均保温厚は25mmです。
7. 天井も、複合板構造です。
8. 「公共建築工事標準仕様書」に準じます。

「W」系 水栓箱						
13	連通口	STL	2	100A	両面フランジ	
12	仕切板	FRP	1			B2. 0 1.0
11	外はしご	SS	2	巾385	溶融亜鉛めっき品	
10	内はしご	PVC	2	巾300		
9	電極取付用座	ABS	2	PF2	カバー、防波管付	
8	通気口	ABS	2	100A	防虫網付	
7	排水口	FC	2	50A	コア付ねじ込フランジ	
6	溢水口	PVC	2	100A	TSフランジ	
5	出水口	STL	2	100A	両面フランジ + 緊急遮断弁	
4	入水口	STL	2	40A	制御盤付(遮断弁サボート付) 天井立下管付両面フランジ (L=1000)	
3	入水口	CAC	2	20A	B. T用防波板付ねじ込ソケット	
2	マンホール	FRP	2	φ600	取外し兼用型 内ふた付	
1	槽本体	FRP	1			78
No	名 称	材質	数量	サイズ		

[illegible][illegible]



B1階平面図(改修前) S=1/100

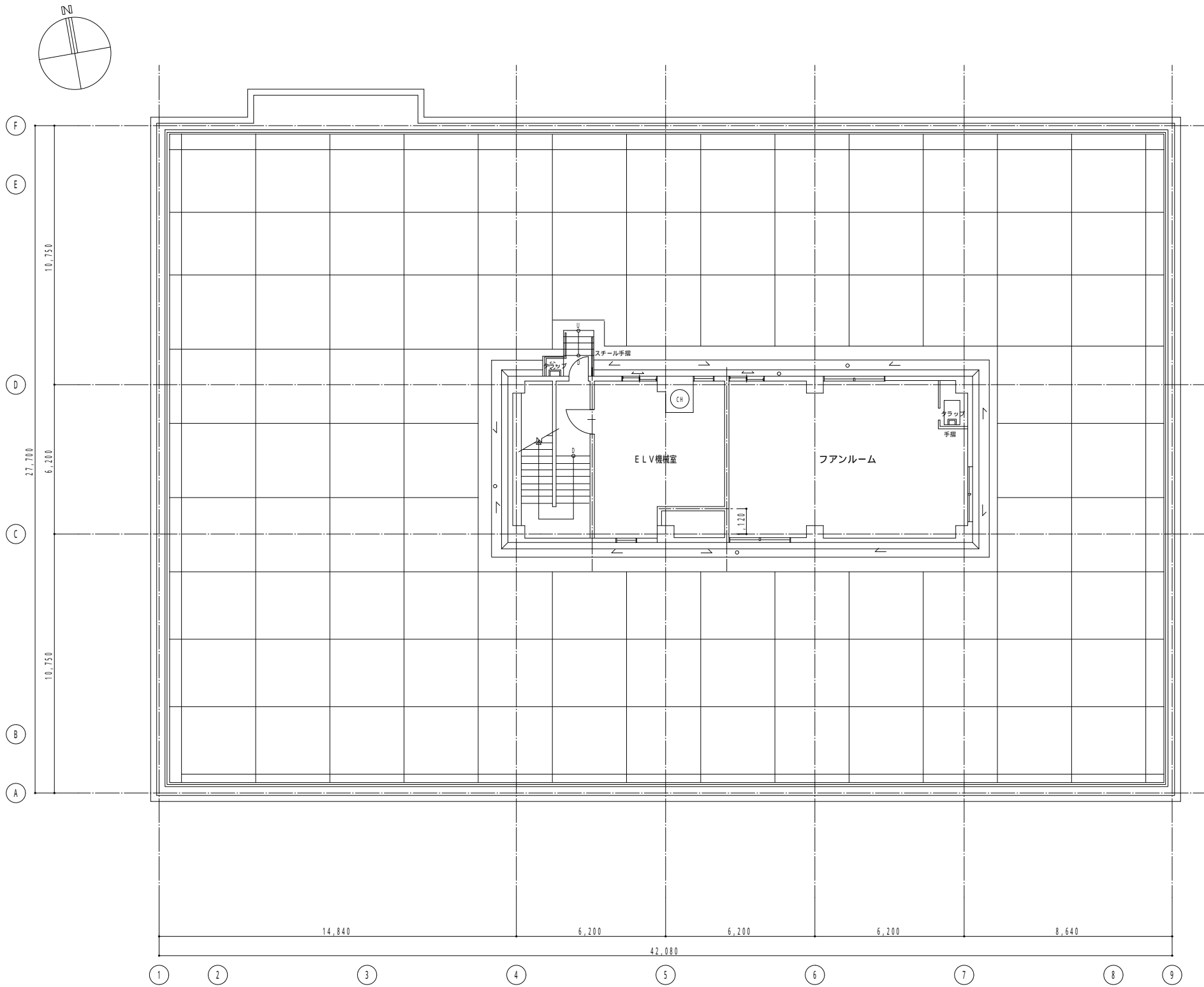
■ 注 記	
1.	細線及び明朝体文字は既設。太線及びゴシック体文字は撤去を示す。
2.	設計図書に記載無き事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）最新版、 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）最新版、国土交通省大臣官房官庁営繕部 設備・環境課監修公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）最新版、並びに係員との打合せによる。
3.	停電作業等の詳細は係員との打合せによる。開庁日・時間外での作業も想定する。

統括
株式会社さくら設計
新潟県助内市新和町2番4号 電話(0254)44-8250番(代表)
1級建築士事務所 新潟県知事登録(ウ)第1743号
1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳

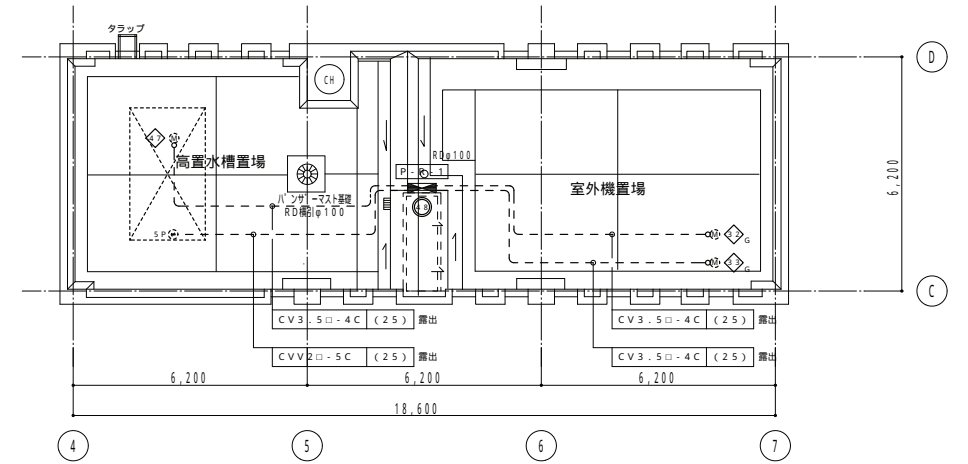
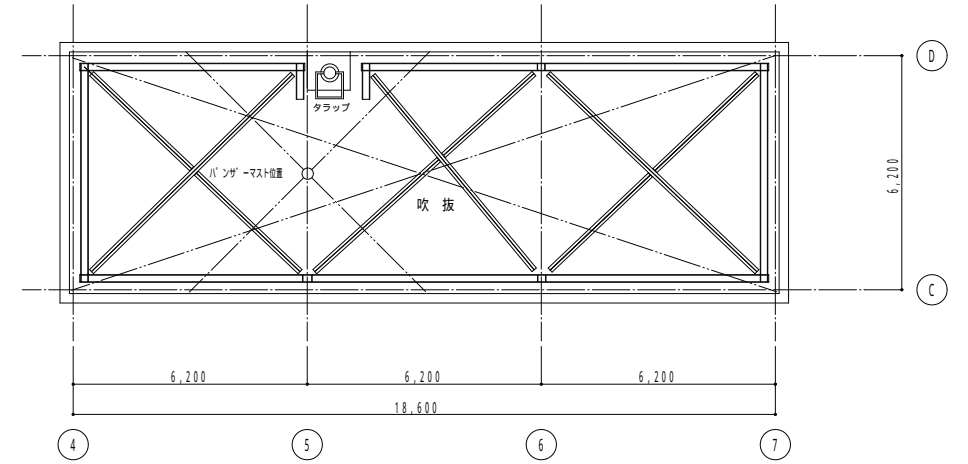
統括
作図者
1級建築士登録番号 第224282号
小林 敏徳

図
A18 S=1/100
A38 S=1/200
設計年月日
2025.08

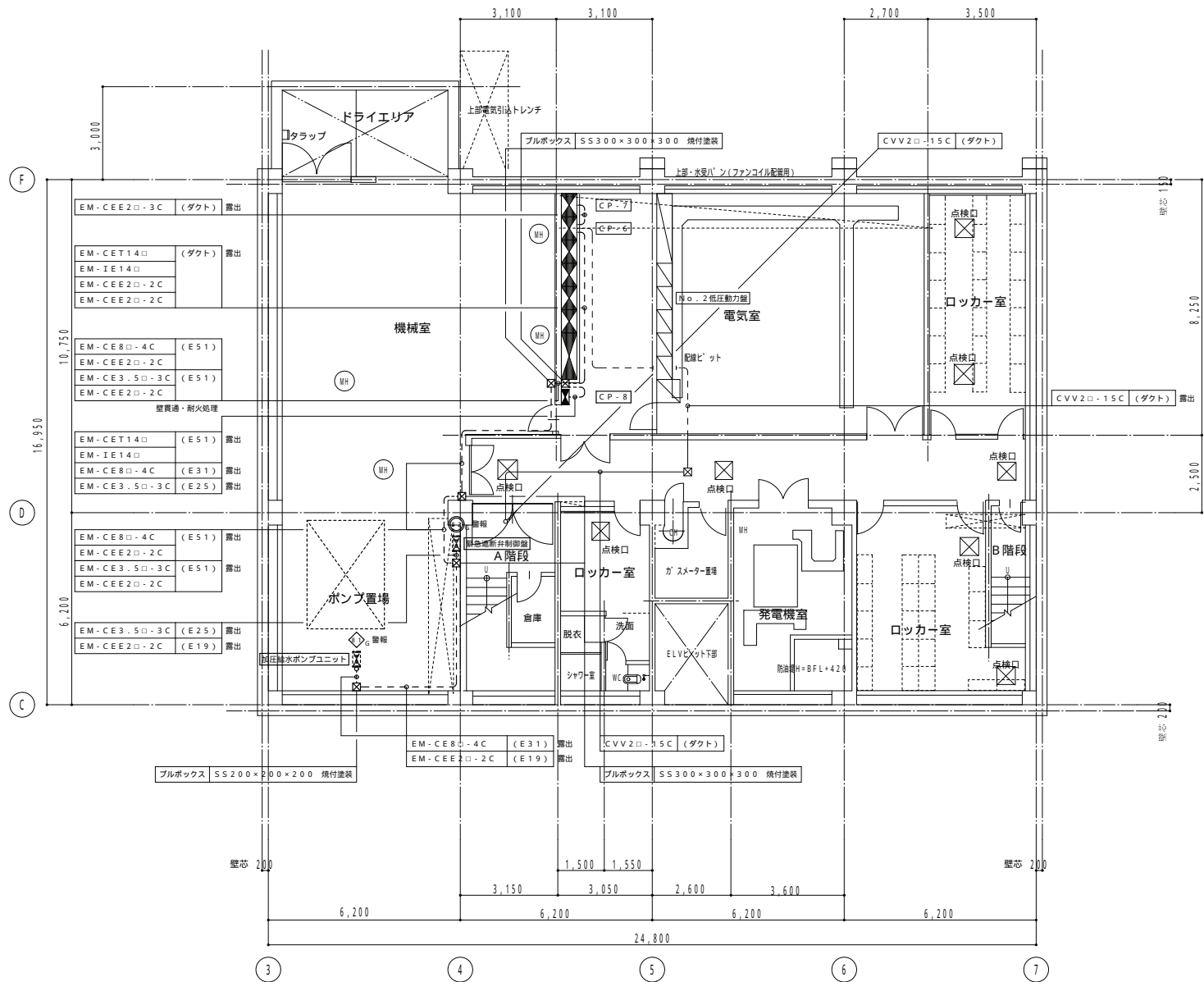
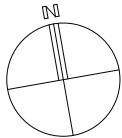
工事名称 **本庁舎受水槽更新工事**
図面名称 **電気設備 衛生関係 B1階平面図(改修前)**



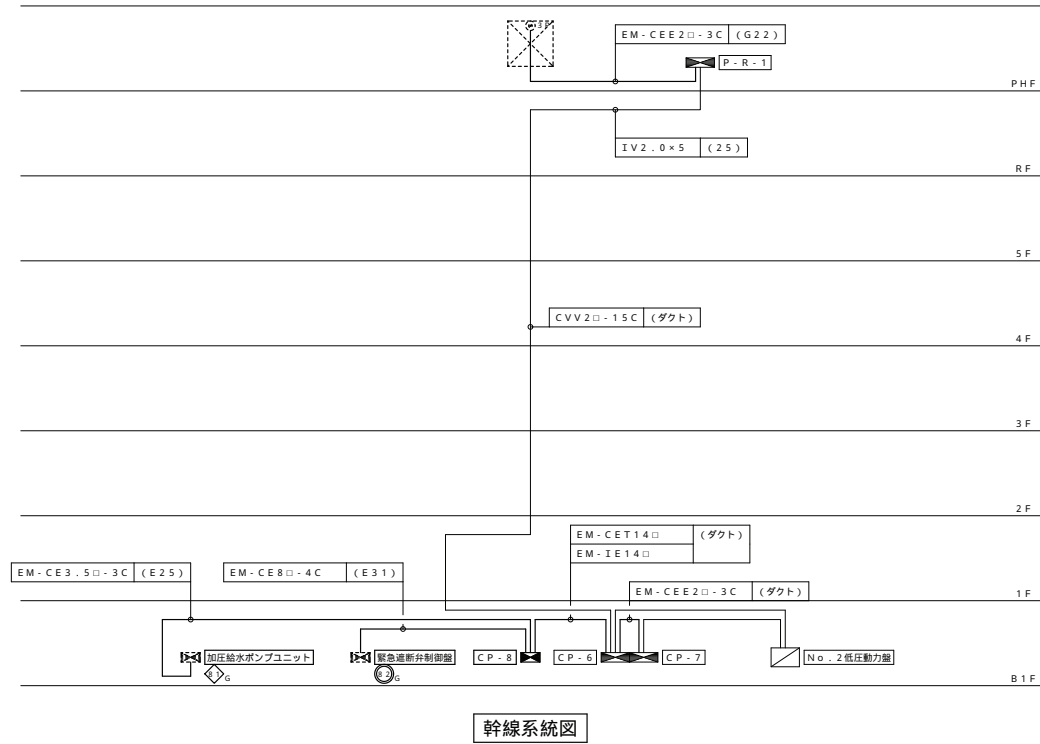
R階平面図 (改修前) S = 1 / 100



PH階平面図 (改修前) S = 1 / 100

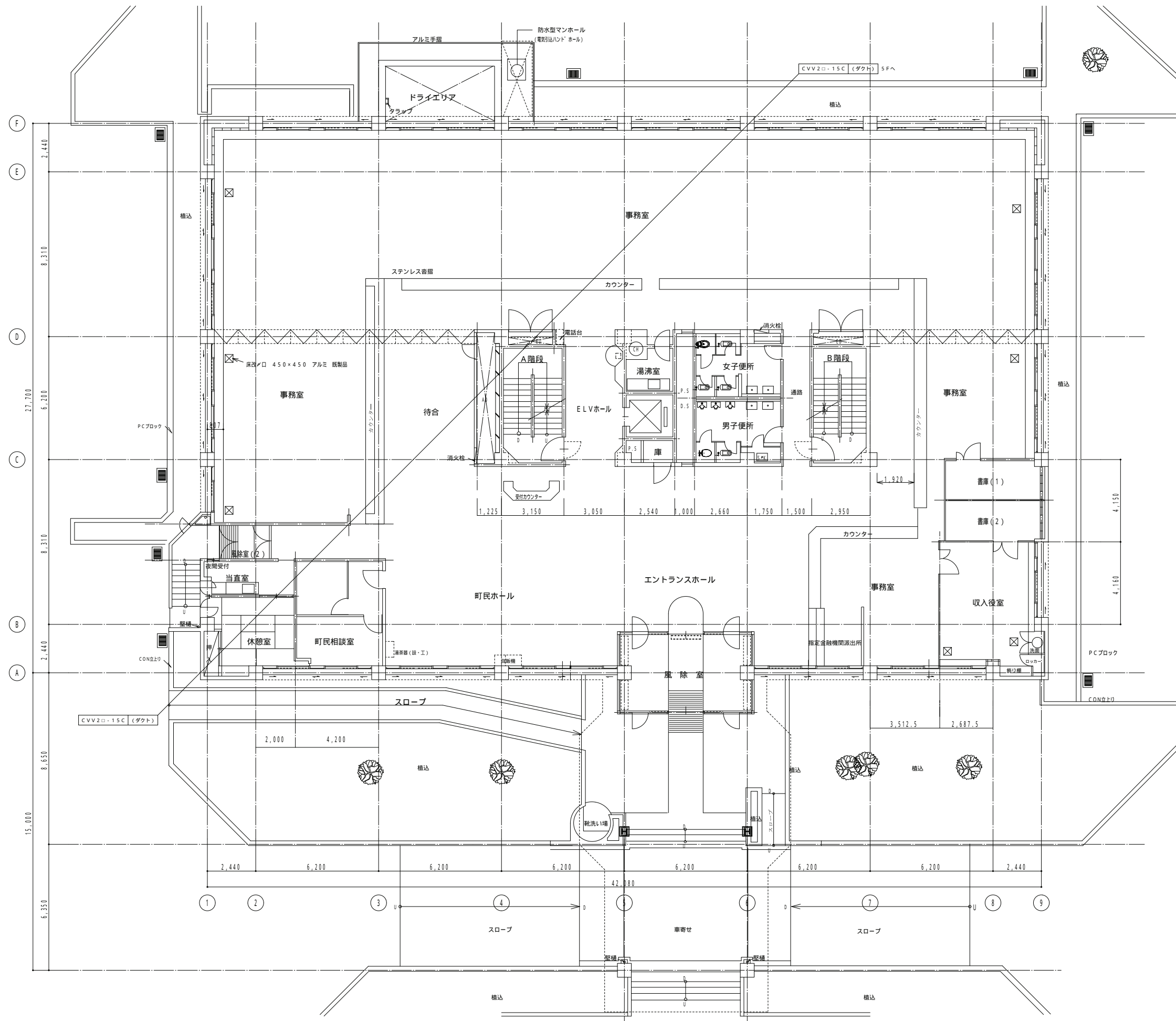
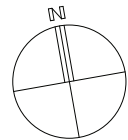


B1階平面図(改修後) S=1/100



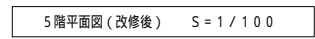
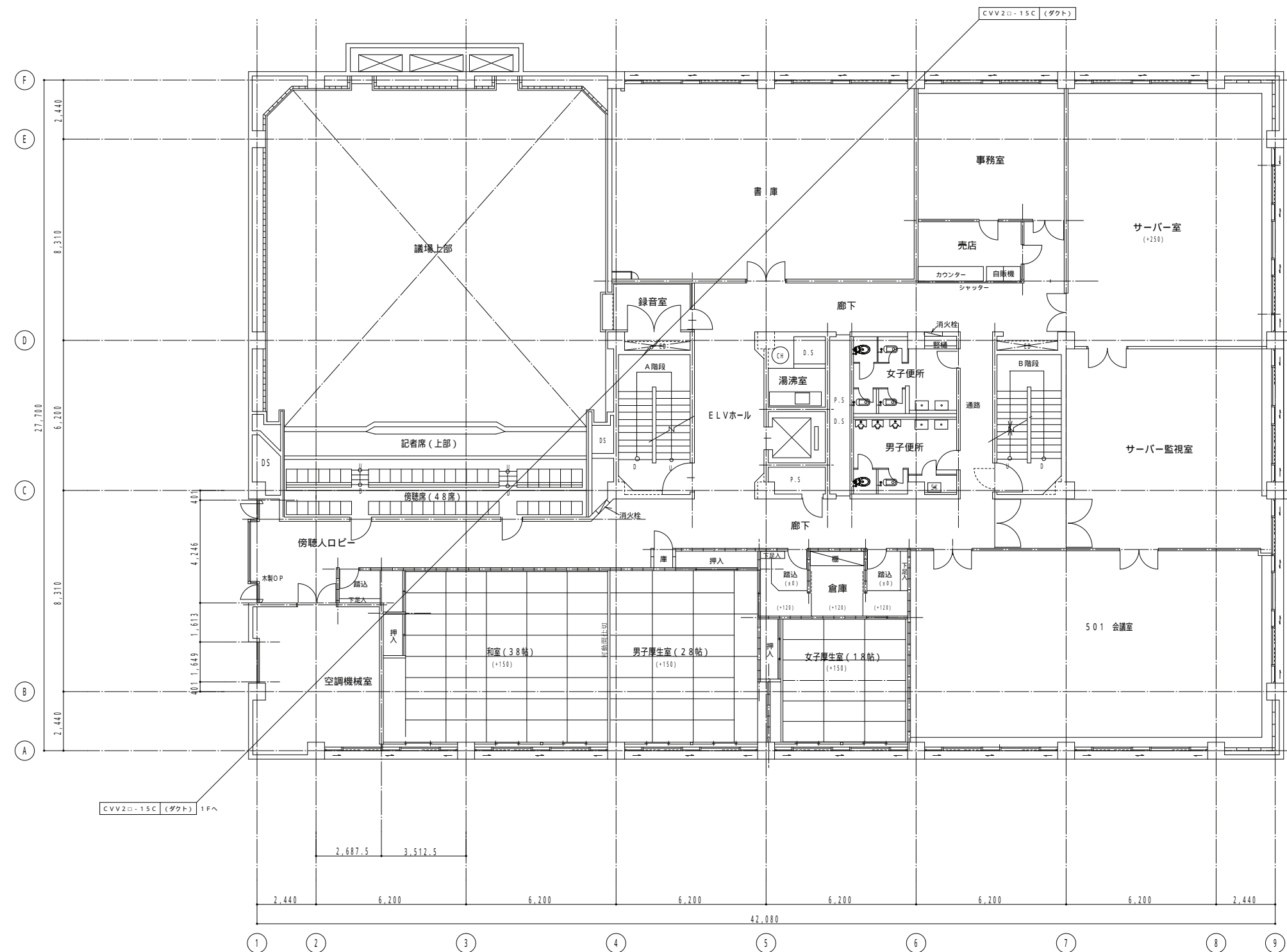
■ 注 記	
1. 細線及び明朝体文字は既設。太線及びゴシック体文字は新設を示す。	
2. 設計図書に記載無き事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）最新版、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）最新版、国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）最新版、並びに係員との打合せによる。	
3. 停電作業等の詳細は係員との打合せによる。開庁日・時間外での作業も想定する。	

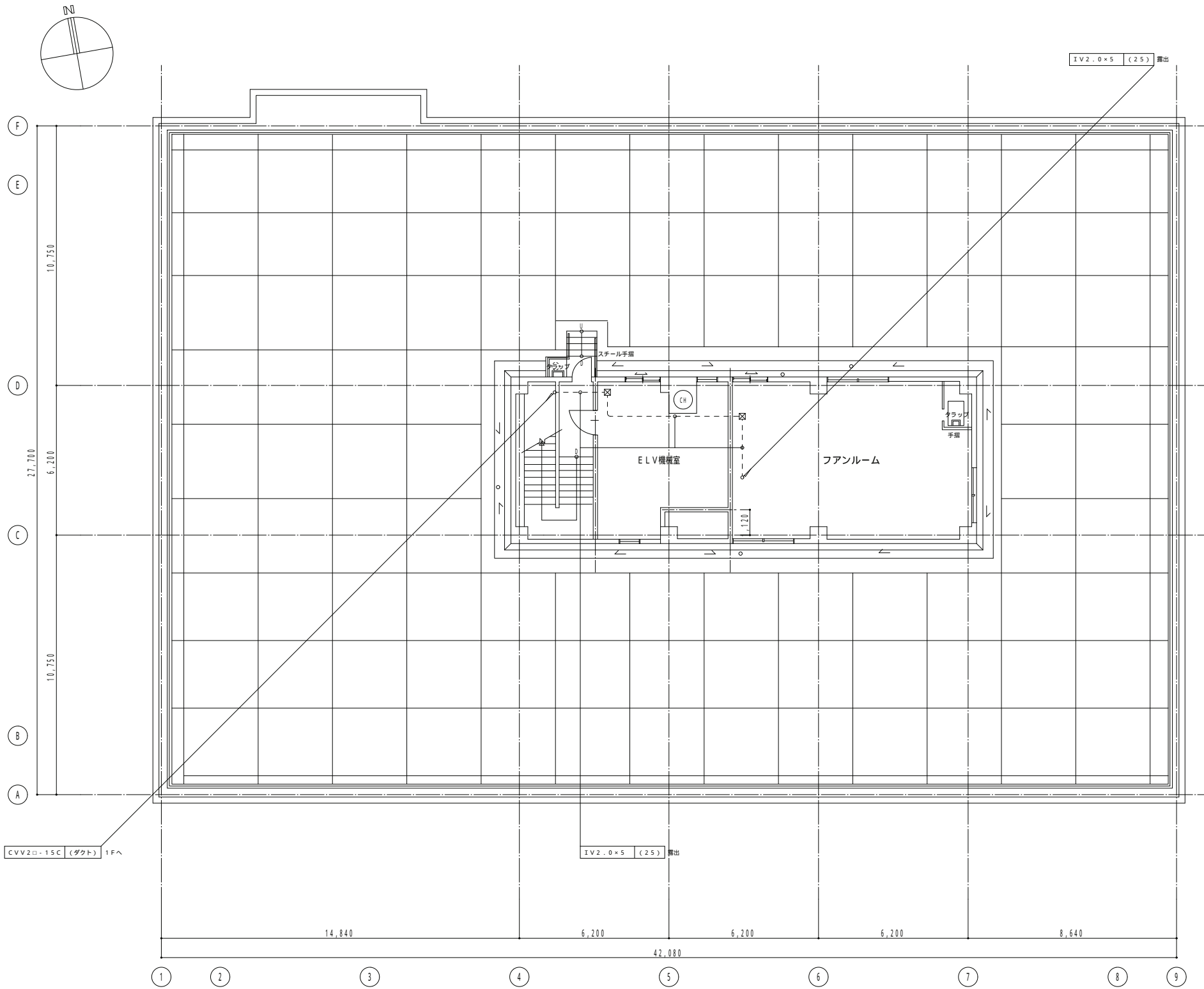
統括 株式会社さくら設計 新潟県助内市新和町2番4号 1級建築士事務所 新潟県知事登録(ウ)第1743号 1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳	統括 作図者 1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳	図 R A18 S=1/100 A38 S=1/200 設計年月日 2025.08	工事名称 本庁舎受水槽更新工事	No. E - 04
			図面名称 電気設備 衛生関係 B1階平面図(改修後)	



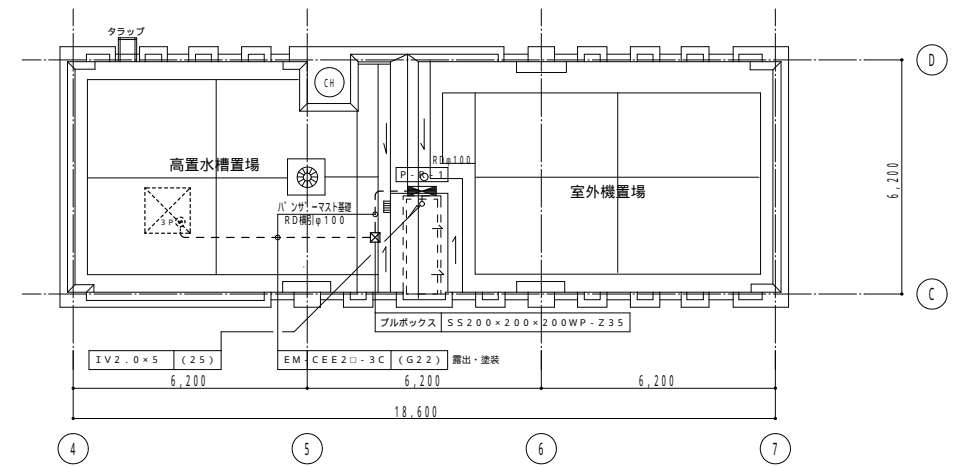
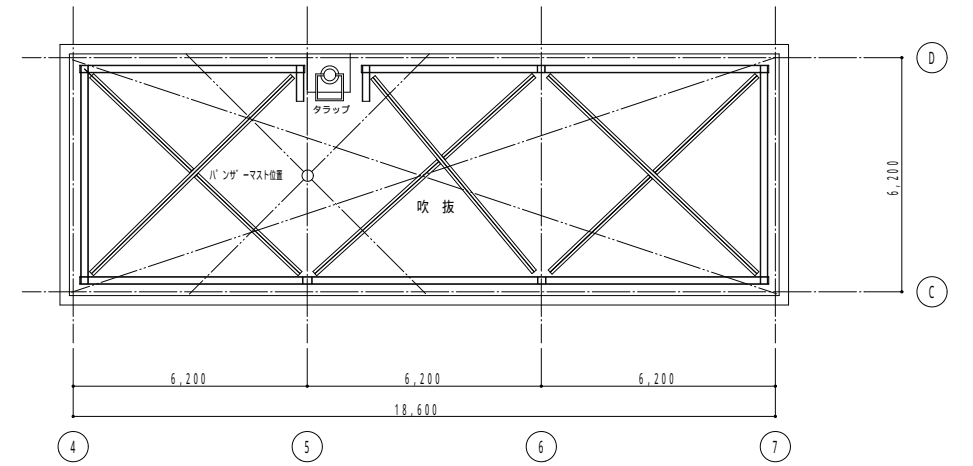
- 凡例
- RC造壁
 - 軽量鉄骨間仕切壁
 - コンクリートブロック 壁
 - 製可動間仕切壁 (片面パネル)
 - 床見切 (ステンレス目 棒)
 - 木造間仕切

1階平面図 (改修後) S = 1 / 100





R階平面図 (改修後) S = 1 / 100



PH階平面図 (改修後) S = 1 / 100

統括 株式会社さくら設計
新潟県内市新和町2番4号 電話(0254)44-8250番(代表)
1級建築士事務所 新潟県知事登録(U)第1743号
1級建築士登録番号 第224282号 小林 敏徳

統括 作図者
1級建築士登録番号 第224282号
小林 敏徳

縮尺
R A18 S=1/100
A38 S=1/200
設計年月日
2025.08

工事名称 本庁舎受水槽更新工事
図面名称 電気設備 衛生関係R階・PH階平面図(改修後)