

胎内市立中条小学校改築事業 基本・実施設計業務委託 公募型プロポーザル
質 問 回 答 書

No.	質問内容	回 答
1	公募型プロポーザルに関する要領書 P9(2) 第一次審査(様式一七)実務実施体制の内容に関する留意事項欄に、「CPDの取得単位は、当該証明書を添付すること」とありますが、CPD実績証明書の指定等式、期間をご教示ください。	(公財)建築技術教育普及センターを事務局とする建築CPD運営協議会の発行する証明書を想定しています。それ以外の場合は、受講元に確認し発行の手続きを行ってください。 取得期間(受講期間)は、令和2年4月～令和3年3月までの1年間です。
2	基本設計業務・実施設計業務どちらかでも同種業務の範囲に含まれるのでしょうか。	お見込みのとおりです。
3	令和3年度に敷地測量・地盤調査を実施予定とありますが既に完了済でしたらご提供いただけますでしょうか。 また、敷地CAD図の提供はいただけますでしょうか。	今年度発注予定のため、測量図及び地盤調査結果については、基本設計業務の中で反映していきたいと考えています。
4	解体工事・本体工事費について想定される概算事業費をお示しいただくことは可能でしょうか。	解体工事費については、現在アスベスト含有調査を行っているためお答えできません。また、本体工事についても提案による変動部分があるためお答えできません。
5	留意すべき特別な法規制の有無(条例等)はございますでしょうか。	特別なものはありませんが、設計者の方で十分確認を行って下さい。
6	インフラ(上下水・都市ガス等)の状況について分かる資料はございますでしょうか。	全てではありませんが、既存校舎の図面等で確認できます。設計にあたっては、給水、排水、ガス、電気設備等の関係機関と十分打合せを行って下さい。
7	学校職員のおおよその人数がわかりましたらご教示ください。	常勤・非常勤合わせて50名程度です。
8	バスの大きさについてご教示ください。	今年度のスクールバスは小型3台、中型1台で運行しています。また、大型2台で校外学習等に行く場合があります。
9	追加業務として調査業務ほか申請手数料については含まないものとして宜しいでしょうか。	確認申請、構造計算適合判定申請ほか申請に伴う手数料は原則発注者が負担します。ただし、設計の不備による再申請手数料は受注者が負担することとします。

10	校地内には旧東給食センターの残地が含まれると考えて良いでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	冬期間の、マイクロバス送迎は行われるのでしょうか。 行われる場合、それは何台程度でしょうか。	通年を通してスクールバスの台数は同じです。 台数及び大きさについては、No.8のとおりです。
12	校地内の駐車台数は何台程度と考えれば良いでしょうか。	80～100台程度です。
13	屋内運動場を除き、他はプールを含め全て解体と理解しました。その理解で良いでしょうか。 プールについては今後設置しない方針であると考えて良いでしょうか。 また、校地内には多数の成長した樹木や記念碑が有りますがそれらの取扱いは設計者に委ねるとの考え方で良いでしょうか。	解体範囲及びプールについてはお見込みのとおりです。校地内の樹木及び記念碑については、基本的に設計者に委ねますが、移植、移設が必要なものは協議の上決定します。
14	給食センターからの搬入と思いますが、特に指定の搬入口等は決まっていますか。	決まっていません。搬入出路等動線に十分配慮して計画して下さい。
15	現校舎3階にあるサポートルームの使用用途を教えてください。また、新校舎にも必要でしょうか。	発達通級指導教室です。 新校舎でも通級指導教室(発達及び言語)は設置予定です。
16	技術提案書に記載するイメージ図等に視覚的表現の許容範囲があればご提示をお願いします。	文章を補完するためのイラスト、イメージ図、簡単なゾーニング等の表現のうち、構想程度の精度のものとしています。
17	構造、電気設備、機械設備等の協力事務所が、他の参加者の協力会社と重複してもよろしいでしょうか。	よろしいです。
18	様式-6「胎内市・新潟県内の業務実績(過去10年)」は、代表業務1件の業務名、発注者名及び履行期間の記載でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
19	様式-6、様式-8の「工事概要等」は具体的にどのような内容を記載すればよろしいでしょうか。	同種又は類似業務の実績について、業務の技術的特徴等を記載して下さい。
20	業務委託料に、確認申請等の手数料を含まなくてよろしいでしょうか。	No.9のとおりです。

2 1	地域住民の学校後援会活動、学校支援ボランティア活動は具体的にどのような事が行われていますか。	<p>後援会が学校で日常的に行う活動は特にありません。</p> <p>学校支援ボランティア活動は主に下記のとおりです。</p> <p>【図書館ボランティア】 週に1回程度、読み聞かせ等を行っています。</p> <p>【学習支援ボランティア】 校外活動の引率、習字やミシン授業のサポートを行っています。</p> <p>【すこやかボランティア】 登下校の見守り、あいさつ運動等を行っています。</p> <p>【環境ボランティア】 校内の飾りつけ等を行っています。</p>
2 2	児童クラブの延床面積及び利用人数はどの程度を見込んでいるのでしょうか。	今年度の在籍数は100名程度であり、毎年大きな変動はありません。延床面積は、今後検討する予定にしており、現段階では2階建て程度という構想しかありません。
2 3	様式—8について、配置予定技術者の同種又は類似業務実績において、実施設計のみの業務は評価対象外または減点対象でしょうか。	実施設計業務のみでも評価対象であり、減点対象とはなりません。
2 4	今年度の各学年の特別支援教室在籍人数を教えてください。	1年生4人、2年生3人、3年生12人、4年生8人 5年生4人、6年生6人です。
2 5	改築事業に係る概算費用(税込み)の上限金額をご提示下さい。	仮設校舎の規模等、提案による変動部分があるため現時点ではお答えできません。
2 6	建て替えの過程(仮設校舎等)においても、各室の面積及び室数は既存平面図から読みとれるものと同程度の広さ、室数が必要と考えた方がよろしいでしょうか。学習室(少人数)、特別支援教室、音楽室、理科室の室数や面積等。	<p>お見込みのとおりです。</p> <p>ただし、現在2室ある理科室は1室に、コンピューター室は半分程度の面積でも可能です。詳細については、受注者と協議のうえ決定します。</p>
2 7	給食センター跡地の駐車場については計画敷地に含まれていると考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2 8	工事期間中の仮設校舎建設時等における校庭の広さについて、具体的な要求があればご教授ください。	具体的な要求はありませんが、グラウンドの利用制限が小限となるよう計画してください。

	必要なトラックや直線路の寸法、コート大きさ等。	
29	改築工事竣工後における校庭の広さについて、具体的な要求があればご教授ください。 必要なトラックや直線路の寸法、コート大きさ等。	最低限200mトラック及び直線路100mが必要です。また、スポーツ少年団でサッカーの活動を行っています。
30	改築完了後に建設予定の児童クラブは別棟と考えてよろしいでしょうか。また、床面積等の想定等はございますか。	お見込みのとおりです。 規模等については、No.22のとおりです。
31	既存校舎と同様、バルコニー等は基本的に設けないと考えた方がよろしいでしょうか。	現在、降雨時に窓が開けられない、直射日光が差し込む等の問題があります。このようなことに配慮し計画してください。
32	新潟県愛鳥モデル校に指定されていますが、樹木の保存、その他について考慮することはございますか。	ありません。
33	敷地周辺の地盤データ等がございませうか。ございましたら、ご提示いただけますでしょうか。	No.3のとおりです。
34	参加資格について、『「参加資格者名簿」に登録されているものであること。』とありますが、本社ではなく、支店で登録している場合は、参加希望票の提案者欄の住所は登録支店の住所、会社名は会社名に加えて支店名、代表者名は支店長名を記載すれば宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。入札参加資格申請時と同様に記載して下さい。
35	参加資格者名簿に本社ではなく、支店で登録している場合、様式-12に構成の代表者欄の住所は登録支店の住所、会社名は会社名に加えて支店名、代表者名は支店長名を記載すれば宜しいでしょうか。	No.34のとおりです。
36	様式-6「胎内市内・新潟県内の業務実績」について記載する。とありますが、業務の計画地が胎内市内・新潟県内であればよく、発注者は市外・県外でよいと考えて宜しいでし	お見込みのとおりです。 記載内容については、No.18のとおりです。

	ようか。	
37	様式—6「胎内市内・新潟県内の業務実績」について記載する。とありますが、工事監理も業務実績に該当すると考えて宜しいでしょうか。	基本設計又は実施設計業務とします。(基本・実施設計業務も可)
38	別記様式—2 業務委託料概算見積書の額についての評価基準、評価点の計算式などをご教示願います。	公募型プロポーザルに関する要領書 No.4 評価要領 P17 3. 価格に記載のとおりです。
39	現状地盤の状態が分かるボーリングデータ等の資料提供をしていただく事が可能でしょうか。	No.3のとおりです。
40	プールは解体のみと記載がありますが、改築整備後も含め、プール設置は必要無いと判断してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
41	様式—5「業務内容」の欄には、主な受注先や受注内容を記載することで考え方は問題ありませんか。	貴社が行っている業務内容について記載してください。
42	様式—8 協力会社をお願いする場合、元請けでなくてもよいとありますが、それを証明し得る資料として、契約書でなく元請からの請書でも問題ありませんか。	問題ありません。